

Εκίρααα, prodaje se legendarna Sedmica!, Donji Grad, Εμπορικά ακίνητα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Ekiraaaa, prodaje se legendarna Sedmica!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	τροφοδοσία
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	1
Τιμή:	235,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1986
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Donji Grad
Poštanski broj:	10000



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samo u Dogmi! S ponosom predstavljamo kultni zagrebački kafić Sedmica u Kačićevojoj koji sada može postati vaš! U neposrednoj blizini Britanca, u Kačićevojoj ulici, u prizemlju sanirane zgrade nakon potresa, smjestio se kultni kafić Sedmica omiljeno okupljalište intelektualne i umjetničke scene od '80-ih pa nadalje. Ma svi vi čiju pažnju privuče ovaj oglas dobro ćete znati gdje se Sedmica nalazi. Par riječi o posljedicama potresa, Sedmica je stoički podnijela sve potrese i izašla je neoštećeno iz njih, samo su malo bile okrznute nadstrešnice, a zgrada je,

ponavljam, kompletno sanirana. Sedmica je bila proglašena i nacionalnim blagom, projektirala ju je Ines Filipović, a krasí ju neosecesijsko stílsko uređenje. Da vas malo podsjetim kako Sedmica izgleda. Kroz ulazni hodnik u zgradu dolazi se do hodnika, ulaznog djela u Sedmicu u kojem je smješten dio s barskim stolovima i dva sanitarna čvora za goste, a u nastavku kojeg je terasa. Na kraju terase nalazi se skladište i ostava u kojoj je u jednom periodu bila i kuhinja te sanitarni čvorovi za osoblje. Ulazni hodnik i prostor na kojem je bila terasa su neodvojivo povezani sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i dijelovi ostalih suvlasnika te će budući vlasnik lokala trebati postići dogovor sa suvlasnicima oko korištenja tih prostora. Kad uđemo u sam lokal od 55 m² visine plafona 4,20 m, s lijeve strane je šank kojem su instalacije struje i odvoda zamijenjene pred par godina. S desne strane je prostor u kojem su barski stolovi, iznad kojeg se nalazi galerija od 12 m² sa prostorom za nekoliko stolova. Iznad šanka se nalazi maleni „stage“ od 6 m². U Sedmici ćemo se grijati preko etažnog plinskog grijanja, vanjska stolarija je izvedena u kombinaciji drva i željeza, na podovima se nalazi ručno obrađeni kamen debljine 4 cm koji je u odličnom stanju. Šank i svi barski stolovi su također izvedeni u kombinaciji drva i ručno obrađenog kamena. I za kraj, Sedmica je u fantastičnom stanju, u top kondiciji, spremna za vas i svoj novi početak. Za sve dodatne informacije kao i dogovor za razgledavanje, na raspolaganju sam vam na broju mobitela 098-353968, Zdenka Gold, licencirana agentica. ID KOD AGENCIJE: ZG71312

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 668165

αναφοράς:

Agency ref id: ZG71312