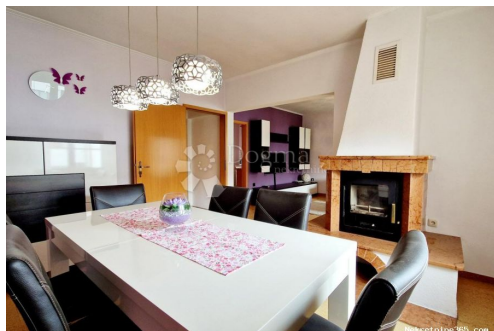


## Prostrana i ugodna kuća s vrtom na Verudi Porat s 3 stana, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine  
Όνομα: Dogma  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://dogma-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Σχετικά με  
εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada  
Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prostrana i ugodna kuća s vrtom na Verudi Porat s 3 stana
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	400 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	243 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	10
Μπάνια:	3
Τιμή:	770,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1992
Τελευταία ανακαίνιση:	2000

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Nova Veruda
Poštanski broj:	52100

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 3

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Dobili smo u ponudu prekrasnu kuću u Puli na jednoj od najtraženijih lokacija -Veruda Porat . Godina izgradnje 1992 . Kuća je rađena s kvalitetnim materijalima i izvrsnom izolacijom , namještena je s velikim stilom i održavana izuzetno uredno te je kao takva spremna za useljenje ili iznajmljivanje u turističke svrhe . Kuća je na tri etaže te se sastoji od : \*podruma \*prizemlja \*prvi kat \*drugi kat U podrumu se nalazi konoba, vešeraj, više spremišta te prostorija za fitness, dok je na prizemlju smješten jako lijepi dvoetažni stan s vrtom i terasom. Veliki stanovi: Na prvom katu je veliki stan s dvije terase, dok je na zadnjem katu također veliki stan s prekrasnom terasom s koje se pruža pogled na grad. Svaki stan ima zasebne ulaze i tri sata za struju, pružajući potpunu privatnost i neovisnost. Stan je mix modernog i tradicionalnog . Na ovoj traženoj lokaciji u blizini su Vam Pristupačne plaže: Veruda Porat nudi nekoliko prekrasnih plaža s kristalno čistim morem i blagim padom, što je idealno za obitelji s djecom i sve one koji traže opuštajući odmor na plaži. Marina: Ova mala luka ima svoju marinu koja privlači brojne nautičare i ljubitelje mora. Marina pruža odlične mogućnosti za vez brodova te nudi razne marine usluge. Šetnje uz more: Veruda Porat je idealno mjesto za opušteno šetnje uz more. Šetalište pruža prekrasan pogled na obalu i omogućuje uživanje u svježem morskom zraku. Restorani i kafići: U naselju se nalaze brojni restorani, konobe i kafići gdje posjetitelji mogu uživati u tradicionalnim istarskim jelima i pićima, te se opustiti uz prekrasan pogled na more. Aktivnosti na otvorenom: Veruda Porat nudi raznovrsne aktivnosti na otvorenom, poput ronjenja, jedrenja, biciklizma i šetnji po prirodi, što čini ovo odredište atraktivnim za ljubitelje aktivnog odmora. Za sve dodatne informacije i razgled stojimo Vam na raspolaganju ! ID KOD AGENCIJE: IS1512413

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 668280  
Agency ref id: IS1512413