

## Dvoetažni stan pred završetkom, Koprivnica - Okolica, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |   |
|---------------|---|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:        | Dogma   |
| Επώνυμο:      | Nekretnine  |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:     |   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός  | 51000   |
| Κώδικας:      |   |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:        | +385 51 341 080   |
| Fax:          | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.   |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |                                |
|--------------------|--------------------------------|
| Τίτλος:            | Dvoetažni stan pred završetkom |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                         |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 108 m <sup>2</sup>             |
| Αριθμός Ορόφων:    | 1                              |
| Υπνοδωμάτια:       | 3                              |
| Μπάνια:            | 1                              |
| Βεράντα:           | 19.26 m <sup>2</sup>           |
| Τιμή:              | 226,926.00 €                   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024                     |

### Κατάσταση

|            |           |
|------------|-----------|
| Νεόκτιστα: | όχι       |
| Χτίστηκε:  | 2023/2024 |

### Τοποθεσία

|                    |                        |
|--------------------|------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                |
| Κράτος / Περιοχή / | Koprivničko-križevačka |
| Επαρχία:           | županija               |
| Πόλη:              | Koprivnica - Okolica   |
| Περιοχή Πόλη:      | Herešin                |
| Poštanski broj:    | 48000                  |



### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια:          | όχι |
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA!** Tražite li idealan dom koji nudi udobnost, praktičnost i miran životni prostor, imamo savršenu ponudu za vas! Predstavljamo vam prostrani dvoetažni stan smješten u novogradnji, udaljen samo 2 km od samog centra Koprivnice. Ova lokacija nudi savršenu ravnotežu između udobnosti mirnog susjedstva i praktične blizine svih gradske infrastrukture. Dolazak u stan dočekuje vas prostranim trijemom, pozivajući vas u unutrašnjost gdje vas očekuje prostrani otvoreni koncept kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka - idealno mjesto za okupljanje obitelji i prijatelja. Donja etaža također obuhvaća WC i praktično gospodarstvo koje olakšava vaš svakodnevni život. Iz donje etaže izlazi se na vlastito dvorište. Stepenicama se penjete na gornju etažu gdje vas očekuje prostrani hodnik koji vodi do kupaonice i tri udobne spavaće sobe. Tu je i natkrivena terasa, pružajući vam savršeno mjesto za opuštanje i uživanje u svježem zraku nakon napornog dana. Ovaj dom nudi ne samo udobnost, već i praktičnost. Grijanje je osigurano putem dizalice topline, podnog grijanja i klima uređaja u dnevnom boravku, dok vanjska stolarija kombinira PVC i aluminij s roletama antracit boje i komarnicima. Unutrašnjost stana obogaćena je kvalitetnim parketom debljine 20 cm, pružajući vam udobnost i trajnost. Sigurnost je na najvišoj razini zahvaljujući protuprovalnim i protupožarnim ulaznim vratima, dok je vanjski prostor osiguran nenatkrivenim vanjskim parkirnim mjestom, uz mogućnost kupnje dodatnog. Dodatna mogućnost je zamjena za stan u Zagrebu. Ova lokacija nije samo udoban dom, već i mjesto obiteljskog života u pokretu. Organiziran je prijevoz do škole, a izgradnja vrtića u tijeku čini ovaj stan idealnim izborom za obitelji s djecom. Ova nekretnina čeka samo vas - vašu novu obiteljsku oazu! Za sve informacije i dogovor oko razgledavanja ove fantastične prilike, stojim na raspolaganju. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: VZ1819

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 668444  
Agency ref id: VZ1819