

## Κuća u visokoj Roh Bau Fazi čeka Vašu Kreativnost!, Ližnjan, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυία u visokoj Roh Bau Fazi čeka Vašu Kreativnost!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	768 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Τιμή:	350,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2024
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ližnjan
Περιοχή Πόλη:	Muntić
Poštanski broj:	52204



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova prostrana prizemnica od 150m2 na parceli površine 768m2 nudi nevjerojatnu

priliku za stvaranje savršenog doma prema vlastitim željama, naglašavajući potencijalni komfor, praktičnost i mogućnosti prilagodbe kako bi privukao potencijalne kupce koji traže kuću za personalizaciju prema vlastitim potrebama. Unutarnji Prostor: Open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica stvaraju prostran i prozračan ambijent idealan za obiteljska okupljanja i zabavu. Dvije prostrane spavaće sobe s vlastitim kupaonicama pružaju privatnost i udobnost za svakog stanara. Hodnik i ostava pružaju dodatni prostor za skladištenje i organizaciju. WC za goste dodaje praktičnost. Eksterijer: U sklopu kuće je garaža površine 37m<sup>2</sup>, pružajući siguran prostor za parkiranje vozila. Više parkirnih mjesta omogućuje udobnost za posjetitelje ili više vozila. Bazen na parceli obećava relaksaciju i uživanje u privatnosti vlastitog dvorišta. Ostale Značajke: Predviđeno po projektu električno podno grijanje u kupaonicama. Tri klima uređaja za kontrolu temperature prema potrebi. Prva faza priključka na struju i vodu omogućuje brz nastavak radova. PVC stolarija pridonosi energetskej učinkovitosti. Eko plastična septička jama za ekološki prihvatljivo odlaganje otpadnih voda. Ograđena parcela betonskom ogradom osigurava privatnost i sigurnost. Završetak Gradnje: Predviđeni završetak gradnje u svibnju 2024. Ova nezavršena kuća pruža izvanrednu priliku za personalizaciju i dodavanje finalnih detalja za stvaranje idealnog doma u skladu s vašim željama i potrebama. Za više informacija i razgledavanje nekretnine stojim na raspolaganju. Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1512267

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 668517

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512267