

## ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM

1914m2, Labin, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα: Dogma Nekretnine  
Όνομα: Dogma  
Επώνυμο: Nekretnine  
Όνομα: Dogma nekretnine d.o.o.  
Εταιρίας:  
Service Type: Selling and renting  
Ιστοχώρος: <https://dogma-nekretnine.com>  
Χώρα: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Ταχυδρομικός 51000  
Κώδικας:  
Διεύθυνση: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Σχετικά με  
εμάς: DOGMA nekretnine d.o.o.  
iskusna je i licencirana agencija  
specijalizirana u prometu  
nekretnina. U ovome poslu  
prisutni smo više od 20 godina -  
od male agencije s tek dvoje  
zaposlenih dugogodišnjim  
radom i trudom izrasli smo u  
trgovačko društvo s preko 80  
zaposlenika. U tom razdoblju,  
svojim radom i odnosom prema  
klijentima i poslu, postali smo  
vodeća agencija u  
Primorsko-goranskoj županiji te  
vodeća u Hrvatskoj. Agencija  
trenutno posluje na sljedećim  
lokacijama: sjedište u Rijeci, F.  
la Guardia.6, poslovnica u  
sklopu Tower centra Rijeka,  
J.P.Kamova 81a (4.kat),  
poslovnica u Opatiji, Maršala  
Tita 97, poslovnica u Labinu,  
Ulica Slobode 3; poslovnica u  
Umagu, Joakima Rakovca 4 ,  
poslovnica u Puli, Anticova 5 te  
u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | ZEMLJIŠTE S PRAVOMOĆNOM GRAĐEVINSKOM DOZVOLOM 1914m2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση   |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ  |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 1914 m <sup>2</sup>                                  |
| Τιμή:              | 65,000.00 €  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024   |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Labin             |
| Περιοχή Πόλη:      | Labin             |
| Poštanski broj:    | 52220             |



### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prostrano građevinsko zemljište smješteno je u prekrasnom naselju pokraj Labina. Zemljište ima pravomoćnu građevinsku dozvolu, što znači da je sve spremno za početak gradnje. Nalazi se u neposrednoj blizini svih potrebnih sadržaja, čineći život tamo praktičnim i ugodnim. Pristup zemljištu je jednostavan s asfaltirane ceste. Iako se zemljište nalazi u blagom padu, to pruža mogućnost za kreativno oblikovanje prostora i stvaranje jedinstvenog okruženja. Odlična lokacija nudi miran obiteljski život, nedaleko od gradske vreve, ali istovremeno pruža mogućnost za razvoj turizma i iznajmljivanje nekretnine kao destinacije za odmor. S bazenom kao dodatnim sadržajem, ovo zemljište ima potencijal za privlačenje gostiju i stvaranje dodatnih prihoda. Ukratko, ovo prostrano građevinsko zemljište

s pravomoćnom građevinskom dozvolom pruža izvrsnu priliku za gradnju kuće po vašim željama i potrebama, u prekrasnom okruženju koje kombinira miran život i turistički potencijal. Labin je slikoviti gradić koji obiluje poviješću i kulturnom baštinom. Njegova stara gradska jezgra srednjovjekovnog izgleda prepuna je uskih kamenih uličica. Smješten na vrhu brda, s prekrasnim panoramskim pogledom na nekadašnji ribarski gradić Rabac. Sada je razvijen u popularno turističko odredište. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno nas kontaktirajte kako bi Vam ponudile personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 [lorena.kogej@dogma-nekretnine.com](mailto:lorena.kogej@dogma-nekretnine.com) SANDRA MILETIĆ Agent s licencom Mob 091/988-5843 Telefon 052/639-276 [sandra.miletic@dogma-nekretnine.com](mailto:sandra.miletic@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1512041

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 669037

αναφοράς:

Agency ref id: IS1512041