

## Vrhunski stan u novogradnji - 1S+DB - S4, Zadar, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Vrhunski stan u novogradnji - 1S+DB - S4
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	62 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	2
Μπάνια:	1
Τιμή:	175,364.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar
Περιοχή Πόλη:	Bokanjac
Poštanski broj:	23000



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Vrhunski stan u novogradnji - 1S+DB S4 - Prvi Kat - Planirani završetak gradnje ljeta 2025 Pozivamo Vas da otkrijete savršen sklad suvremenog stanovanja u novoizgrađenoj stambenoj zgradi na atraktivnoj lokaciji Bokanjac, Zadar. Na prodaju je jednosoban stan veličine 62,63 m<sup>2</sup>, smješten na prvom katu zgrade, s idealnim rasporedom prostorija za ugodan život ili investiciju. Ovaj svijetli stan nudi open space koncept koji objedinjuje kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, stvarajući prostran i funkcionalan životni prostor. Iz dnevnog boravka izlazi se na natkriveni balkon koji pruža dodatni prostor za opuštanje. Stan također sadrži jednu prostranu spavaću sobu i moderno opremljenu kupaonicu s vrhunskom keramikom. Posebna pažnja posvećena je kvaliteti gradnje i završne obrade; vanjski zidovi su toplinski izolirani sustavom ETICS s 10 cm ekspaniranog polistirena i dekorativnom žbukom, dok su podovi u stanu obloženi visokokvalitetnim parketom i keramičkim pločicama za optimalnu izolaciju i estetiku. Prozori su opremljeni PVC stolarijom s IZO staklom niske emisije i roletama za zaštitu od sunca i nepovoljnih vremenskih uvjeta. Stan je opremljen modernim klimatizacijskim uređajem s inverterom koji osigurava ugodnu temperaturu tijekom cijele godine. Osim toga, stanu pripada jedno garažno i jedno vanjsko parkirno mjesto, što dodatno povećava funkcionalnost i vrijednost ove nekretnine. Parcela oko zgrade pažljivo je uređena s autohtonim mediteranskim biljem, a međe su definirane elegantnim betonskim zidovima, što stvara privlačno i uređeno okruženje. Sva infrastruktura potrebna za udoban život nalazi se u blizini, uključujući pristup gradskoj kanalizaciji i vodovodu. Otkrijte svoj novi dom u Zadru, savršeno mjesto za one koji traže kvalitetu, komfor i blizinu svih važnih sadržaja. Kontaktirajte nas za više informacija ili organizaciju posjeta ovoj izvanrednoj nekretnini. ID KOD AGENCIJE: DA100062648

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 669128

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062648