

Luksuz u centru grada !, Maksimir, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuz u centru grada !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	84 m ²
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	541,606.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
------------	-----

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Grad Zagreb
Επαρχία:	
Πόλη:	Maksimir
Περιοχή Πόλη:	
Poštanski broj:	10000



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
-------------------	-----

Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
Ενεργειακής απόδοσης:	A+

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova elegantna oaza s liftom u novoizgrađenoj urbanoj vili kombinacija je sofisticirane estetike i modernog dizajna. Nalazi se na ekskluzivnoj lokaciji, samo nekoliko minuta lagane šetnje do parka Maksimira, XV gimnazije MIOC, Ekonomskog fakulteta i svih važnih sadržaja, pružajući idealnu ravnotežu između

urbanog života i divne prirode. Ovaj premium stambeni projekt beskompromisnom kvalitetom i sofisticiranošću pruža luksuzna stambena rješenja koja će nadmašiti sva Vaša očekivanja. Promišljena tlocrtna dispozicija sastoji se od prostranog dnevnog boravka koji se open-space konceptom spaja s blagovaonom i kuhinjom, hodnika, 2 spavaće sobe, 2 kupaone te privatnog vrta i natkivenog vrta s terasom. Stanu pripada i spremište. Svaki detalj ovog modernog stambenog objekta je pažljivo osmišljen s najvišom razinom pažnje prema kvaliteti, što osigurava izvanrednu sigurnost i udobnost. Dodanu vrijednost ove filmske nekretnine donose Vam vrhunske tehničke specifikacije i luksuzna oprema stana: ⊗ luksuzni Otis lift s RSS informacijama preko LED ekrana ⊗ protuprovalna i protupožarna vrata s kontrolom pristupa ⊗ pametni sustav upravljanja stanovima, upravljanje grijanjem, rasvjerom, roletama, video-nadzorom... ⊗ parking mjesto u podzemnoj garaži ⊗ protupotresna armirano betonska konstrukcija ⊗ podno grijanje s Daikin dizalicom topline s pametnim sondama za neusporedivi komfor te uštedu energije ⊗ odvojeni Daikin sustav hlađenja u svakoj prostoriji uz WiFi kontrolere za podešavanje temperature prema osobnim preferencijama ⊗ toplinska i zvučna izolacija za optimalnu zaštitu uz ukrasnu opeku njemačkog branda STO, vrhunska izolacija krova ⊗ visokokvalitetna Reynaers antracit aluminijska stolarija s automatskim roletama i komarnicima uz termokoefficiente za A certifikat poznatog Belgijskog proizvođača ⊗ rasvjeta Intra Lightning ⊗ Mazzonetto talijanski hrastov parket i Vonn keramika velikih formata ⊗ premium sanitarije Laufen/Tece i luksuzne slavine Axor ⊗ prirodni drveni podovi na balkonima Ova fascinantna novogradnja postavlja novi standard luksuznog stanovanja u Zagrebu. Useljenje se očekuje u X. mjesecu 2024 novogradnja će uskoro biti potpuno dovršena. Preporuka za ovaj luksuzni stan koji pomiče granice inovativnosti i donosi Vam superiorni nivo stanovanja. Za sve detaljne informacije i dogovor termina Vašeg razgleda stojim Vam uslužno na raspolaganju na 095-3995519. Nives Ivković dipl. oec. Dogma nekretnine d.o.o. real estate agent nives.ivkovic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: ZG71043

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 669541

αναφοράς:

Agency ref id: ZG71043