

POREČ, "B" KUĆA U NIZU NA TOP LOKACIJI, Poreč, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	POREČ, "B" KUĆA U NIZU NA TOP LOKACIJI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	127 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	96 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	410,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Poreč
Roštanski broj:	52440

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **NOVO NA TRŽIŠTU! POREČ "B" KUĆA U NIZU.** Na samo 5 minuta od centra Poreča nalazi se ova prekrasna novogradnja. Smještena je u mirnom dijelu grada, na jednoj od najzahvalnijih lokacija. Mikrolokacija se zadnjih godina počela širiti te je ovo jedinstvena prilika za ugrabiti jednu od najpoželjnjih lokacija za obiteljski život na tom području. Kuća se prostire na prizemlje, 1. kat i potkrovlje. Prizemlje se sastoji od ulaznog hodnika, gostinjskog wc-a, praonice/tehničke prostorije, te otvorenog prostora dnevnog boravka i kuhinje s blagovaonicom koji imaju izlaz na terasu. Dolaskom na 1. kat smještene su dvije spavaće sobe s kupaonicama od kojih jedna ima i vlastitu garderobu. Glavna soba smještena je u potkrovlju, također s vlastitom kupaonicom, garderobom, te terase površine 21,71 m². Ispred kuće osigurana su i 2 parkirna mjesta za potpuni komoditet. **LOKACIJA** Grad Poreč, osmišljen još iz doba Rimljana, jedan je od najljepših bisera Jadranskog mora, koji se smjestio na zapadnoj obali Istre i koji danas sa ponosom predstavlja turističko, gospodarsko i kulturno središte zapadne Istre, te predstavlja ugodno mjesto za boravak i život tijekom cijele godine koji prate mnogi sadržaji za kvalitetan urbani život. **BITNO!** Nekretnina se kupuje od pouzdanog investitora koji iza sebe ima već nebrojeno uspješnih projekata, što garantira dodatnu sigurnost i kvalitetu. **KUPAC JE OSLOBOĐEN PLAĆANJA POREZA NA PROMET NEKRETNINA!!** Vlasništvo 1/1. **GRADNJA JE ZAPOČETA U 10/2023** godine. **DOVRŠETAK GRADNJE; TOKOM 2024.** godine. **PRILIKA, NE PROPUSTITE!** Za ogled i ugodno iskustvo kupovine nekretnine, kontaktirajte me s povjerenjem: **FILIP MARIĆ** Agent s licencom Mob: +385 91/335-5350 filip.maric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511752

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 669732
Agency ref id: IS1511752