

## Matulji - Mučići - zemljište sa građevinskom dozvolom, Matulji, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Matulji - Mučiči - zemljište sa građevinskom dozvolom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1200 m <sup>2</sup>
Τιμή:	180,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Mučiči
Poštanski broj:	51211

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Izuzetna prilika za stanovanje u prirodi Ponosno predstavljamo zemljište površine 1200 m<sup>2</sup>, idealno smješteno u mirnom okruženju, okruženo zelenilom i udaljeno svega desetak kilometara od Rijeke, Opatije i Slovenije. Objekt se nalazi u naselju prigradskog karaktera, koje je odlično cestovno povezano sa gradovima u okruženju, Slovenijom, Italijom i Austrijom. Zemljište ima građevinsku dozvolu za dvojni objekt, što pruža izvanrednu priliku za razvoj stambenih jedinica. Stanovima u prizemlju pripada dio okućnice, a svaki stan ima zaseban ulaz. Stanovi na prvom i drugom katu katu imaju balkon. Plaćene su komunalije, a napravljena je i temeljna ploča tako da je odmah moguć nastavak gradnje. Glavne

Značajke: Površina zemljišta: 1200 m2 Građevinska dozvola za dvojni objekt  
Svaki objekt s po jednim jednosobna stanom s dnevnim boravkom i dva dvosobna  
stana s dnevnim boravkom Obratite se s povjerenjem, Marina Dvorničić  
00385957636461 Mirna i tiha lokacija, idealna za obiteljski život ili odmor Blizina  
rijeka, Opatije i Slovenije, pružajući izvrsnu povezanost i mogućnosti za rekreaciju  
i istraživanje Potencijalne Prednosti: Investicijska Prilika: S obzirom na tražnju za  
stambenim prostorom u prirodi, ovo zemljište predstavlja izvanrednu investicijsku  
priliku za razvoj stambenih jedinica koje će privući potencijalne kupce i stanare.  
Pristupačnost: Unatoč mirnoj lokaciji, zemljište je lako dostupno, što dodatno  
povećava njegovu vrijednost. Prirodna ljepota: Okružena zelenilom, blizu rijeke,  
ovo zemljište pruža prekrasan pogled i pristup prirodnim ljepotama, što ga čini  
poželjnim odredištem za život ili odmor. Ne propustite priliku iskoristiti ovu  
izvanrednu ponudu za izgradnju stambenih jedinica u idiličnoj prirodnoj okolini.  
Za više informacija i razmatranje mogućnosti, obratite se odmah. ID KOD  
AGENCIJE: Z10721

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 669834

αναφοράς:

Agency ref id: Z10721