

## ŠESTINE- MODERNA DVOJNA KUĆA U NOVOGRADNJI 2, Podsljeme,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

|               |  |
|---------------|--|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine   |
| Όνομα:        | Dogma  |
| Επώνυμο:      | Nekretnine   |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Εταιρίας:     |  |
| Service Type: | Selling and renting  |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Χώρα:         | Croatia  |
| Region:       | Primorsko-goranska županija  |
| City:         | Rijeka   |
| Ταχυδρομικός  | 51000  |
| Κώδικας:      |  |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6   |
| Phone:        | +385 51 341 080  |
| Fax:          | +385 51 341 081  |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.  |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada |

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |  |
|--------------------|--|
| Τίτλος:            | ŠESTINE- MODERNA DVOJNA KUĆA U NOVOGRADNJI 2 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                       |
| Τύπος Σπίτι:       | ημι-ανεξάρτητο                               |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 156 m <sup>2</sup>                           |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 120 m <sup>2</sup>                           |
| Αριθμός Ορόφων:    | 2  |
| Υπνοδωμάτια:       | 4  |
| Μπάνια:            | 2  |
| Τιμή:              | 546,000.00 €                                 |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024                                   |

### Κατάσταση

|            |      |
|------------|------|
| Νεόκτιστα: | όχι  |
| Χτίστηκε:  | 2024 |

### Τοποθεσία

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Χώρα:              | Croatia     |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb |
| Επαρχία:           |             |
| Πόλη:              | Podsljeme   |
| Poštanski broj:    | 10000       |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Στάθμευση

|         |     |
|---------|-----|
| Γκαράζ: | όχι |
|---------|-----|



Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predivna moderna dvojna kuća na mirnoj lokaciji, idealnoj za ugodan život. Kuća se nalazi u Šestinama, u ulici okruženoj zelenilom. Udaljena je tek 15ak minuta vožnje do centra grada. Kuća ima ukupnu stambenu površinu od 139.79m<sup>2</sup> + terase od cca 55m<sup>2</sup> + vrt od 120m<sup>2</sup> i gradi se na 2 etaže. U prizemlju od se nalazi garaža od 17.54m<sup>2</sup> s parkirnim mjestom za jedan automobil iz koje se ulazi u stan. Prizemna etaža od 66.19m<sup>2</sup> se sastoji od hodnika, vešeraja, gostinjskog wc-a, spremišta te prostranog dnevnog dijela s kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na natkrivenu terasu od 5.22m<sup>2</sup> te nenatkrivenu terasu od 14.35m<sup>2</sup> i vrt od preko 120m<sup>2</sup>. 1.kat od 56.06m<sup>2</sup> zatvorenog prostora se 3 spavaće sobe ( od čega glavna spavaća soba ima privatnu kupaonicu) , te od dodatne zajedničke kupaonice. Etaža ima izlaz na prostrana vanjsku terasu od 35m<sup>2</sup> koja će biti natkrivena sa pergolom. Uz mjesto u garaži objekt ima i dodatno vanjsko parkirno mjesto. U gradnji se koriste najkvalitetniji materijali a investitor je provjereni građevinar sa preko 20 godina karijere i mnoštvom uspješnih projekata iza sebe po čitavoj Hrvatskoj i Njemačkoj. Za više informacija obratite se agenciji. Nemojte propustiti ovu priliku, obratite nam se s povjerenjem! ID KOD AGENCIJE: ZG70786

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 670540

αναφοράς:

Agency ref id: ZG70786