

Šarmantna kuća ne velikoj okućnici, Žminj, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Šarmantna kuća ne velikoj okućnici
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	93 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1175 m ²
Υποδωμάτια:	5
Μπάνια:	1
Τιμή:	265,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1997
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Žminj
Περιοχή Πόλη:	Jurići
Poštanski broj:	52341



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na mirnoj lokaciji nedaleko od centra Žminja smještena je ova iznimna kuća u nizu, predstavljajući savršen spoj udobnog obiteljskog doma i potencijalne

turističke investicije. Ukupna stambena površina od 93 m2 prostire se na prizemlje i kat, pružajući prostrane i funkcionalne prostorije. Prizemlje kuće oduševljava dobro osmišljenim rasporedom prostora. Kuhinja, blagovaonica, predsoblje, WC i prostrani dnevni boravak s izlazom u garažu čine srce doma. Drvene stepenice vode na prvi kat gdje se smještaju kupatilo, glavna spavaća soba, manja spavaća soba i terasa koja pruža predivan pogled na okućnicu. Podovi kombiniraju keramičke pločice i drvene podove, stvarajući toplu i ugodnu atmosferu. Za optimalnu temperaturu brinu se klima uređaj na prvom katu i peć na drva u prizemlju. Impresivna okućnica površine 1175 m2 predstavlja pravi raj za ljubitelje prirode. Ograđena zidom, popločana dijelom, a uređena travom i drvećem, nudi prostor za parking, druženje te potencijalnu izgradnju bazena. Dodatnu vrijednost pruža pristup iz dvije različite ulice, pružajući dodatnu fleksibilnost i privatnost. Ova nekretnina idealno spojena je s mirnim obiteljskim životom, pružajući istovremeno potencijal za turistički najam. Nalazi se na izuzetno poželjnoj lokaciji, udaljenoj 27 kilometara od Rovinja, koji slovi kao jedan od najfotogeničnijih gradova na Mediteranu. Blizina svih potrebnih sadržaja čini ovu nekretninu privlačnom destinacijom. Za više informacija stojimo Vam na raspolaganju. JENNY PANČIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 098/958-4848 jenny.pancic@dogma-nekretnine.com DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511255

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 670807

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511255