

## Građevinsko Zemljište s Dozvolom za Kuću s Bazenom, Barban, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko Zemljište s Dozvolom za Kuću s Bazenom
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1510 m <sup>2</sup>
Τιμή:	176,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Barban
Περιοχή Πόλη:	Barban
Poštanski broj:	52207

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ovo iznimno kombinirano poljoprivredno i građevinsko zemljište, smješteno u predivnom Istarskom mjestu Orihi, predstavlja jedinstvenu priliku za realizaciju projekta kuće za odmor. S ukupnom površinom od 1510 m<sup>2</sup>, od čega je 700 m<sup>2</sup> građevinsko zemljište, posjeduje već ishodovanu građevinsku dozvolu za izgradnju kuće s bazenom. Ukupna bruto površina planirane vile iznosi 180 m<sup>2</sup>, dok korisna površina čini 150 m<sup>2</sup>. Zemljište je opremljeno električnim i vodovodnim priključcima direktno na parceli, planirana je izgradnja bio-septičkog sustava. Svi komunalni doprinosi su već plaćeni, što dodatno pojednostavljuje proces izgradnje. Parcela je opasana kombinacijom čvrstog betonskog zida i žičane

ograde, pružajući privatnost. Osim izvanredne lokacije u bajkovitom selu Orihi, sama parcela odiše čarobnim ambijentom. Ovaj projekt predstavlja jednu od posebnijih investicija. Idealan je izbor za one koji traže nekretninu s karakterom i jedinstvenim doživljajem. Za sve informacije i dogovor termina razgledavanja, slobodno nas kontaktirajte. ADRIJANO BILAN Asistent u posredovanju Mob: 099 626 9626 Email: adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com FILIP CRNJAC Licencirani agent Mob: 091/600/1216 Email: filip.crnjac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511243

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 670823

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511243