

## PRILIKA KOJA SE NE PROPUŠTA!! STAN U FAŽANI 400m OD MORA, Fažana, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	PRILIKA KOJA SE NE PROPUSHTA!! STAN U FAŽANI 400m OD MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	74 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	217,970.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Fažana
Περιοχή Πόλη:	Fažana
Poštanski broj:	52212

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je stan u zgradi sa 4 stana u Fažani, ukupne neto površine sa svim koeficijentima 74.80 m2. Stan ima zaseban ulaz. Sastoji se od dvije spavaće sobe, dnevnog boravka, kuhinje, blagovaone, kupatila, terase i jednog parking mjesta (neto cca 3,00 m2). Stanu pripada dvorište od cca 20 m2. Površine prostorija su jasno prikazane u galeriji. Zgrada je opremljena demit fasadom debljine 10 cm, PVC stolarijom u antracit boji s dvoslojnim staklom, LOW-E premazom stakla i punjena argonom, Termo blokom debljine 25 cm, te termoizolacijom ravnog krova stirodurom debljine 10 cm. Oprema stana uključuje klima uređaj inverter snage 3,5 kW, satelitsku i zemaljsku antenu, električno podno grijanje u kupatilu, kupaonski namještaj, bojler, keramiku u svim prostorijama osim spavaćih soba te laminat u spavaćim sobama. Trenutno se provodi sanacija cijevi od vode koja je probušena prilikom radova. Sanacija je gotova kroz nekoliko dana. Vlasništvo je uredno. Blizina mora i svih sadržaja čini ovu nekretninu idealnom za investiciju u turističke svrhe. Za personalizirani pristup i razgled obratite se s povjerenjem: Michael Radola Agent s licencom +385915753640 michael.radola@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511100

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 671084

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511100