

## Dvoetazni stan s okućnicom na 3 km od plaže, Umag, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Dvoetazni stan s okućnicom na 3 km od plaže
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	96 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Τιμή:	262,500.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Umag
Poštanski broj:	52470



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istra, Umag, okolica, stan 2 Na samo 3 km od plaže, u mirnom predjelu naselja kao dio višestambenog objekta smjestio se ovaj dvoetažni stan s mansardom. Višestambeni objekt se sastoji od 3 stana od kojih je najveći već prodan. Stan je neto veličine 64 m<sup>2</sup> s time da ima još dodatnu kvadraturu mansarde koja nije uračunata. U prizemlju je smješten dnevni boravak s kuhinjom i kupatilom, a na katu se nalaze 2 spavaće sobe te stepenice za mansardu koju si kupac za sada još može urediti po želji. Stanu će pripasti okućnica okvirno oko 100m<sup>2</sup>. Grijanje je podno na dizalicu topline a svaka prostorija će imati klima uređaj. Visokokvalitetna izgradnja te termoizolacija. Stolarija PVC i protuprovalna vrata. Planirani rok izgradnje je jesen 2024. U CIJENU JE UKLJUČEN PDV, Kupac ne plaća PPN. Obratite se s povjerenjem, Leonida Meglaj licencirani agent +385 95 905 98 98 ID KOD AGENCIJE: IS1511092

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 671098

αναφοράς:

Agency ref id: IS1511092