

## PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 5, Primošten, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:              | Dogma   |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:              | +385 51 341 080   |
| Fax:                | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | PRIMOŠTEN- ATRAKTIVNA VILLA S BAZENOM 5 |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση                                  |
| Τύπος Σπίτι:       | μονοκατοικία                            |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 154 m <sup>2</sup>                      |
| Μέγεθος Πάρκινγκ:  | 400 m <sup>2</sup>                      |
| Υπνοδωμάτια:       | 5                                       |
| Μπάνια:            | 4                                       |
| Τιμή:              | 795,000.00 €                            |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024                              |

### Κατάσταση

|           |      |
|-----------|------|
| Χτίστηκε: | 2023 |
|-----------|------|

### Τοποθεσία

|                    |                           |
|--------------------|---------------------------|
| Χώρα:              | Croatia                   |
| Κράτος / Περιοχή / | Šibensko-kninska županija |
| Επαρχία:           |                           |
| Πόλη:              | Primošten                 |
| Περιοχή Πόλη:      | Primošten                 |
| Poštanski broj:    | 22202                     |

### Άδειες

|                   |     |
|-------------------|-----|
| Οικοδομική άδεια: | όχι |
| πιστοποιητικό     | όχι |
| ιδιοκτησίας:      |     |

### Στάθμευση

|               |     |
|---------------|-----|
| Γκαράζ:       | όχι |
| Αριθμός χώρων | 3   |
| στάθμευσης:   |     |



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predivna moderna villa u Primoštenu, tek 800m od centra mjesta i mora. Villa se proteže na dvije etaže i ima ukupno 154.37m2 neto površine. Prizemlje se sastoji od praonice, spavaće sobe s kupaonicom, gostinjskog wc-a, garažnog prostora s parkingom za 1 automobil te vanjske terase s prostranim bazenom i sunčalištem. Kat se sastoji 4 spavaće sobe s 4 en suit kupaonice. 2 spavaće sobe imaju izlaz na terasu s predivnim pogledom. Ville su trenutno u izgradnji, potpuni završetak radova i useljenje se očekuje do ljeta 2024.godine. Cijena naznačena u oglasu uključuje PDV. Postoji mogućnost kupnje tvrtke (d.o.o) osnovane posebno za ovu nekretninu. Cijena za stjecanje društva bi iznosila 636.000 €. Ovakva kupnja se preporuča ukoliko se planirate baviti turističkim iznajmljivanjem objekta. Za više informacija obratite se agenciji! ID KOD AGENCIJE: DA100062083

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 671166

αναφοράς:

Agency ref id: DA100062083