

## Γραđevinsko zemljište, Rojničí, 1000 m2, Barban, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

|               |   |
|---------------|---|
| Όνομα:        | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:        | Dogma   |
| Επώνυμο:      | Nekretnine  |
| Όνομα         | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:     |   |
| Service Type: | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:    | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:         | Croatia   |
| Region:       | Primorsko-goranska županija   |
| City:         | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός  | 51000   |
| Κώδικας:      |   |
| Διεύθυνση:    | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:        | +385 51 341 080   |
| Fax:          | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με    | DOGMA nekretnine d.o.o.   |
| εμάς:         | iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | Građevinsko zemljište, Rojnići, 1000 m <sup>2</sup> |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 1017 m <sup>2</sup>                                 |
| Τιμή:              | 73,000.00 €   |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024  |

### Τοποθεσία

|                    |                   |
|--------------------|-------------------|
| Χώρα:              | Croatia           |
| Κράτος / Περιοχή / | Istarska županija |
| Επαρχία:           |                   |
| Πόλη:              | Barban            |
| Περιοχή Πόλη:      | Rojnići           |
| Poštanski broj:    | 52207             |



### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|----------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Građevinsko zemljište smješteno u srcu Istre, na lokaciji Gočan, predstavlja izuzetnu priliku za investiciju u nekretnine. S površinom od cca 1000 kvadratnih metara, ovo zemljište trenutno prolazi kroz fazu parcelizacije, što omogućuje potencijalnim kupcima fleksibilnost u planiranju i realizaciji svojih građevinskih projekata. Lokacija zemljišta dodatno ga čini privlačnim, budući da je smješteno u mirnom okruženju okruženom vilama za odmor. Ova karakteristika pruža potencijalnim vlasnicima priliku za izgradnju privatnog doma ili vile za odmor u oazi mira i prirode. Asfaltirana cesta koja vodi do zemljišta olakšava pristup i povezanost s glavnim prometnicama, što čini lokaciju pogodnom za stanovanje ili kao investiciju u turistički sektor. Blizina glavnih prometnica također omogućuje laku povezanost s obližnjim gradovima i atrakcijama. Zbog svoje veličine i raznolikih mogućnosti koje pruža, ovo zemljište može biti idealno za različite

namjene, od izgradnje obiteljskog doma do turističkog smještaja. Parcelizacija zemljišta dodatno pojednostavljuje proces planiranja i gradnje, pružajući potencijalnim vlasnicima slobodu i kreativnost u oblikovanju svojih prostora, a priključci struje i vode su odmah do zemljišta. Uz sve navedene prednosti, ovo građevinsko zemljište u srcu Istre predstavlja privlačnu investicijsku priliku za one koji traže kombinaciju mirne lokacije, prirodnog okruženja te lakoće pristupa glavnim prometnicama i susjednim gradovima. Za detaljnije informacije ili termin razgleda, obratite se s povjerenjem na: MAJA ŠILJEVINAC +385 95 395 7860 maja.siljevinac@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510984

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 671310

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510984