

## Stan s morem na dlanu, Marčana, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Stan s morem na dlanu
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	75 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Βεράντα:	20 m <sup>2</sup>
Τιμή:	275,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1970
Τελευταία ανακαίνιση:	2023



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Marčana
Περιοχή Πόλη:	Krnica
Poštanski broj:	52206

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predivan stan u Krnici s Pogledom i Visokim Turističkim Potencijalom Ovaj čaroban obiteljski stan, smješten u mirnom dijelu Krnice, nudi nevjerojatan pogled na more i savršenu oazu mira. Nedavno obnovljen stan, dobio je potpuno novi krov u rujnu 2023. godine, pružajući osjećaj sigurnosti i dugovječnosti. Sa 75 četvornih metara prostora, stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe, moderno opremljene kupaonice, potpuno opremljene kuhinje te udobnog dnevnog boravka. Velika terasa od 20 četvornih metara idealna je za opuštanje i uživanje u prekrasnom okolišu. Dodatne pogodnosti uključuju PVC stolariju s griljama, potpuno zamijenjenu prije par godina, pridonoseći esteticici i energetske u učinkovitosti kuće. S dodatnim prostorom poput očuvane ostave od 5 četvornih metara u dvorištu i prostrane okućnice od 77 četvornih metara, ovaj stan nudi i praktičnost i privatnost. S obzirom na svoju povijest iznajmljivanja u turističke svrhe, stan privlači goste zahvaljujući svojoj jedinstvenoj lokaciji i atraktivnim sadržajima. Ovdje ćete pronaći savršen spoj mirnog života uz more i prilike za uspješno turističko iznajmljivanje. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510579

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 671997

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510579