

## STAN U NOVOGRADNJI, TOP LOKACIJA, Trogir, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	STAN U NOVOGRADNJI, TOP LOKACIJA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	101 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	2
Τιμή:	363,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2023
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Trogir
Περιοχή Πόλη:	Trogir
Poštanski broj:	21220

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 1

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ova nekretnina je luksuzna novogradnja izgrađena po visokim standardima gradnje, koja se prodaje na izvrsnoj lokaciji samo 1000 metara udaljenoj od centra grada Trogira i svega 40 metara od predivne šljunčane plaže. GLAVNE ZNAČAJKE: \*blizu mora 40m \*pogled na more \*top lokacija \*ekskluzivna nekretnina \*krovnna terasa \*panormaski pogled \*jacuzzi Prodaje se predivna nekretnina na obali srednje Dalmacije, u gradu Trogiru, koji je dio svjetske baštine UNESCO-a. Ovo je savršeno mjesto za odmor, s prekrasnim šljunčanim plažama i zanimljivom poviješću. Nalazi se samo 6km udaljeno od Zračne luke Split, a grad Split je udaljen samo 25km, čineći ovaj grad idealnom destinacijom za odmor ili cjelogodišnji život. Ova nekretnina se nalazi na drugom katu zgrade i do nje se pristupa vanjskim stubištem sa zapadne strane. Na drugom katu se nalazi jedna dvosobna stambena jedinica površine 101m<sup>2</sup>, koja se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, hodnika, dvije spavaće sobe, dvije kupaonice, ostave te dvije natkrivene terase. Pristup stambenoj jedinici je moguć sa sjeverne strane objekta, kroz nenatkrivenu terasu. Točno, blizina mora, bazen i krovna terasa s jacuzzijem su značajke koje bi sigurno privukle mnoge kupce, a činjenica da se nalazi na nezamjenjivoj lokaciji i pruža prekrasan pogled na more čini ovu nekretninu još atraktivnijom. Mogućnost korištenja nekretnine za obiteljski život zbog blizine centra grada i svih popratnih sadržaja, kao i mogućnost bavljenja ugostiteljskom djelatnošću iznajmljivanja iste, sigurno bi predstavljale dodatnu prednost za budućeg vlasnika. Sve u svemu, ova nekretnina zvuči kao savršeno mjesto za uživanje u prekrasnom gradu Trogiru i srednjoj Dalmaciji. Tip vlasništva: Vlasništvo 1/1 Nazovite +385996269626 ili pošaljite upit na [adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com](mailto:adrijano.bilan@dogma-nekretnine.com) Adrijano Bilan Asistent u posredovanju ID KOD AGENCIJE: ST1620

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672133

αναφοράς:

Agency ref id: ST1620