

MODERNI STAN NA HRELJINU, 2S+DB, 80,19 m2, Bakar, Διαμέρισμα



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	MODERNI STAN NA HRELJINU, 2S+DB, 80,19 m2
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	80 m ²
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	230,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Bakar
Περιοχή Πόλη:	Hreljin
Roštanski broj:	51226



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 2

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: MODERNI STAN U NOVOGRADNJI NA HRELJINU SA VELIKOM OKUĆNICOM Na pitoresknom području Hreljina, u mirnom i zelenom okruženju, niknut će nova stambena oaza koja spaja vrhunsku kvalitetu materijala s izuzetnom prometnom povezanošću. Ova elegantna novogradnja smještena je na svega 10-20 minuta vožnje do centra Rijeke, otoka Krka ili Gorskog Kotara, nudeći savršenu ravnotežu između urbanih sadržaja i prirodnih ljepota. Nekretnina se prostire na dvije etaže te obuhvaća ukupno 4 jednake stambene jedinice koncipirane kao 2S+DB. Sve jedinice su pažljivo dizajnirane, prateći suvremene standarde i udobnost življenja. Ulaz u dvorište osiguran je rampom, a unutar okućnice nalazi se 8 parkirnih mjesta. Svaki stan ima pristup dijelu zelene okućnice, pružajući dodatnu privatnost i prostor za relaksaciju. Ponosno predstavljamo stan u prizemlju veličine 80.19m², koji nudi prostran i funkcionalan raspored. Stan se sastoji od ulaznog hodnika, toaleta, dvije udobne spavaće sobe, degažmana, moderno opremljene kupaonice te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom otvorenog koncepta. Ova oaza svjetlosti i prostora povezana je s prostranom natkrivenom terasom i pripadajućom okućnicom veličine cca 50m². Dodatni prostor za pohranu osiguran je spremištem, dok su dva parkirna mjesta rezervirana isključivo za ovu jedinicu. Stan se ističe visokokvalitetnim karakteristikama, uključujući podno električno grijanje, hlađenje-grijanje multi split klima uređaj, PVC stolariju s ALU električnim roletama i komaricama, dizajnersku unutarnju stolariju talijanskog proizvođača BERTOLOTO, video portafon, protuprovalna ulazna vrata, hrastov 3-slojni parket, prvoklasnu keramiku te sanitarije i armaturu vrhunske kvalitete. Suvremena tehnologija integrirana je kroz interaktivne prekidače i utičnice marke LIVOLO, dok su predviđeni priključak za punjenje električnih vozila i priprema za solarnu elektranu, čime se promiče održiva i energetska učinkovita zajednica. Očekivani završetak radova planiran je za ljeto 2024. godine, pružajući budućim stanarima mogućnost da postanu dijelom ekskluzivne zajednice koja spaja luksuzni dom s prirodnim okruženjem. Ne propustite priliku iskusiti vrhunski život u novoj gradnji na Hreljinu. ID KOD AGENCIJE: ID11645

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672182

αναφοράς:

Agency ref id: ID11645