

## Poslovni prostor na top lokaciji, Rovinj, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Poslovni prostor na top lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	160 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	3
Τιμή:	1,000,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2010
-----------	------



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je poslovni prostor u okolici Rovinja, koji se trenutno koristi kao trgovina, ali je u procesu prenamjene u ugostiteljski objekt. Prostor se nalazi na prometnoj lokaciji i ima površinu od 142m<sup>2</sup>, uz dodatni pomoćni objekt od 18m<sup>2</sup>. Tu je i prostrana terasa, kao i mnogo parkirnih mjesta za posjetitelje. Ovaj prostor sastoji se od dvije glavne prostorije, kao i toaleta. Jedan dio služi kao trgovina sa

suvenirima i istarskim proizvodima, dok je drugi prostor namijenjen za degustaciju. U prostoru za degustaciju ističe se veliki kamin s vatrostalnim staklom koji se koristi i za pečenje hrane. Iza samog poslovnog prostora nalazi se pomoćni objekt potpuno opremljen profesionalnom kuhinjom. U prostoriji za degustaciju izvedena je priprema za podno grijanje. Poslovni prostor ima jačinu struje 17.5 kw. Ambijent prostora je vrlo ugodan, uz prisutnost travnjaka i zelenila u neposrednoj blizini. S obzirom na frekventnu lokaciju, ovaj prostor obećava brz povrat investicije. Ovakav prostor, koji se prenamjenjuje u ugostiteljski objekt, uz veliku terasu, parkirna mjesta te dodatni pomoćni objekt opremljen kuhinjom, nudi raznolike mogućnosti za poslovanje u području ugostiteljstva i turizma. Vlasništvo uredno. Za dodatne informacije : Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com DUBRAVKA KUKULJ OREŠKOVIĆ AGENT S LICENCOM Mobitel 099/741-7810 dubravka.kukulj@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510375

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672352

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510375