

**DIVNA VILLA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM, Motovun, Σπίτι****Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	DIVNA VILLA S BAZENOM I OTVORENIM POGLEDOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	283 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1404 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	5
Τιμή:	1,400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2019.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Motovun
Περιοχή Πόλη:	Motovun
Roštanski broj:	52424



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prekrasna vila s bazenom smještena je usred očaravajućih krajolika Istre, okružena

prirodom i zelenilom koje pruža osjećaj mira i udobnosti. Smještena usred tog idilичnog okruženja, vila se ponosi slikovitim panoramskim pogledom koji oduzima dah. Unutar vile, svaki detalj je elegantno dizajniran, pridonosi luksuznom dojmu. S četiri prostrane spavaće sobe, svaka s vlastitom kupaonicom i izravnim pristupom terasi ili balkonu, ova vila pruža savršen spoj udobnosti i privatnosti. Uz to, tu je uredska soba, WC za goste te prostrani dnevni boravak, blagovaonica i potpuno opremljena kuhinja, sve u sklopu otvorenog prostora. Prvi kat nudi dodatnu ekskluzivnost s balkonima koje imaju dvije spavaće sobe, pružajući nevjerojatan pogled na dolinu Mirne i grad Motovun. Prostor dnevnog boravka i blagovaonice povezan je s prekrasnim trijemom i ljetnom kuhinjom, opremljenom otvorenim kaminom i prostorom za uživanje u obrocima na otvorenom. Vanjski prostor ove vile predstavlja pravi raj. Prostrani vrt s automatskim sustavom navodnjavanja pruža osjećaj privatnosti i opuštanja. Grijani bazen, veliko sunčalište, vanjski tuš i više parkirnih mjesta čine ovaj prostor savršenim za uživanje u vanjskim aktivnostima i druženju. Dodatnu ekskluzivnost pruža finska sauna smještena ispod bazena, pružajući jedinstven doživljaj opuštanja u zasebnom prostoru. Ova vila je potpuno ograđena, pružajući potpunu privatnost i mir svojim budućim vlasnicima. Ukupno, ova nekretnina predstavlja savršenu harmoniju luksuza, udobnosti i prirodnog ljepotom koja okružuje ovu jedinstvenu oazu. Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine, slobodno me kontaktirajte kako bi Vam ponudila personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorena.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510308

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672450

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510308