

## Idealna obiteljska kućica, Pula, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Idealna obiteljska kućica
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	90 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	78 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	230,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	1967
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šikići
Roštanski broj:	52100



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
---------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Kuća u Šikićima, Pula, predstavlja iznimno udoban dom površine 90 m2, uz okućnicu od 78 m2. Osim samog stambenog prostora, dvorište nudi dodatne funkcionalnosti, uključujući malu ostavu (12m2) koja se može prilagoditi prema potrebama budućih vlasnika. Taj prostor može poslužiti kao ostava, ljetna kuhinja, ured ili bilo koji drugi prostor prema njihovim željama. U dvorištu se također nalazi natkrivena terasa, idealna za uživanje na otvorenom i druženje s obitelji i prijateljima. U prizemlju kuće nalazi se dobro osmišljen raspored prostorija. Spavaća soba opremljena je vlastitim wc-om i prostranim ugradbenim ormarom, pružajući udobnost i privatnost. Moderna kuhinja opremljena je svim aparatima te je iznimno prostrana, dok prostrani dnevni boravak s blagovaonicom pruža ugodno središte obiteljskog okupljanja. Stepenicama se penjemo na prvi kat gdje nas dočekuje velika galerija, što dodatno pridonosi organizaciji i pohrani stvari. Moderno uređeno kupatilo pruža udobnost i luksuz, dok se spavaća soba na ovom katu ističe podnim grijanjem, klima uređajem te izlazom na terasu. Terasa omogućava uživanje u svježem zraku i pogledu na okoliš. Ova kuća je dodatno unaprijeđena novom fasadom, PVC stolarijom i krovom, što pridonosi energetskej učinkovitosti i dugotrajnosti. Sve ove karakteristike čine ovu kuću u Šikićima izuzetno privlačnim i funkcionalnim domom. Za sva dodatna pitanja i/ili više informacija na raspolaganju Vam stoji: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1510198

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672612

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510198