

GORSKI KOTAR Uhodani pansion blizu Fužina idealna prilika !, Fužine, Σπίτι**Πληροφορίες Πωλητή**

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	GORSKI KOTAR Uhodani pansion blizu Fužina idealna prilika !
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	474 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1000 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	6
Μπάνια:	5
Τιμή:	280,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1923.g.
Τελευταία ανακαίνιση:	2018.g.

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Fužine
Περιοχή Πόλη:	Fužine
Poštanski broj:	51322

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 7

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo uhodan pansion, poznat po tradicionalnoj goranskoj kuhinji, pristojno opremljen - idealna prilika za obiteljski posao s mogućim širenjem i rastom u obiteljski hotel ! Ova odlična poslovna prilika nalazi se u turističkom srcu Gorskog kotara, vrlo blizu Fužina te niza atraktivnih rekreacijskih sadržaja, dva jezera, indijanskog sela, adrenalinskog parka, sanjkališta, špilja te biciklističkih i pješačkih staza. U suterenu objekta nalaze se velika spremišta, kamen kojim je zidana kuća u odličnom je stanju pa je moguće jedno prenamijeniti u konobu. U manjoj prostoriji su dvije peći za centralno grijanje, a radijatori su u svim prostorijama. Visoko prizemlje sastoji se od Recepcije, malog salona u kojem je svaki detalj namješten s puno ljubavi i umijeća (stari piano, knjige za čitanje, ukrasi), velike blagovaonice i opremljene kuhinje, te dvije sobe (jedna s kupaonicom, druga samo s wc-om). Na prvom katu su 4 sobe, svaka sa svojom kupaonicom, te još dva sanitarna čvora . Visoko potkrovlje je u roh bau fazi, također 4 sobe s kupaonicama. Nov krov i oluci, novi prozori, potrebno je osvježiti zidove, instalacije su novije. Međukatna konstrukcija je dijelom betonska dekica a dijelom grede. Objektu pripada 1.000m2 okućnice, veliko parkiralište za 15-20 automobila te dvije ucrtane, zapuštene gospodarske zgrade. Okolina je pristojna, naseljena. Moguće je zadržati dio osoblja za nastavak djelatnosti ! ID KOD AGENCIJE: 15762

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 672662
Agency ref id: 15762