

## VODICE, novoizgrađena atraktivna luksuzna kuća, Vodice, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	VODICE, novoizgrađena atraktivna luksuzna kuća
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	30 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	3
Τιμή:	405,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε:	2019
-----------	------

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Roštanski broj:	22211



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji ove predivne kuće u Vodicama. Kuća je luksuzno i moderno namještena i ima poseban potencijal za turističke iznajmljivače, a izuzetna je prilika za one koji traže miran život tijekom cijele godine na obali. Evo ključnih značajki i informacija za potencijalne kupce: 1. Lokacija: Kuća se nalazi samo 450 metara od mora, što je vrlo privlačno za ljude koji traže blizinu plaže. Također blizina centra omogućuje lak pristup restoranima, trgovinama i ostalim sadržajima. 2. Veličina: Kuća ima ukupno 130 kvadratnih metara prostora, s prostranom terasom od 24 kvadratna metra i vrtom od 90 kvadratnih metara sa vanjskim kaminom. To pruža dovoljno mjesta za opuštanje i zabavu na otvorenom. 3. Unutrašnjost: Kuća je luksuzno i moderno namještena, s prostranim dnevnim boravkom, blagovaonom i kuhinjom. Tri spavaće sobe i tri kupaonice s walk-in tušem osiguravaju udoban boravak za obitelj ili goste. 4. Kvaliteta izgradnje: Korišteni su kvalitetni materijali u izgradnji kuće, što je važno za dugoročnu održivost. Važno je napomenuti prisutnost gradskog vodovoda, kanalizacije i parkirnog mjesta. 5. Klimatizacija: Klima uređaji daju dodatni komfor tijekom vrućih ljetnih dana, a također mogućnost grijanja tijekom hladnih dana. 6. Potencijal za iznajmljivanje: S obzirom na popularnost Vodica kao turističke destinacije, ova kuća ima velik potencijal za turističko iznajmljivanje, što može biti izuzetno isplativo. 7. Mjesto za život tijekom cijele godine: Svi potrebni sadržaji su prisutni u Vodicama što pruža budućim vlasnicima idealne uvjete za ugodan boravak tijekom cijele godine, na svega 100 metara je trgovački centar i restorani. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku ako tražite moderno uređenu i prelijepo namještenu kuću na odličnoj lokaciji. Obratite nam se s povjerenjem za više informacija ili dogovor za razgled kuće. Draženka Blazinarić +385 91 796 2322 drazenka.blazinaric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: DA1000588

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672735

αναφοράς:

Agency ref id: DA1000588