

## Novogradnja - Penthouse na TOP lokaciji, Pula, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Novogradnja - Penthouse na TOP lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	120 m <sup>2</sup>
Όροφος:	1
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	95 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	24.24 m <sup>2</sup>
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024
Τελευταία ανακαίνιση:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Pula
Περιοχή Πόλη:	Šijana
Poštanski broj:	52100



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Ekskluzivni Penthouse Stan u Novogradnji u Puli Lokacija: Pula, Istra  
Predstavljamo vam jedinstvenu priliku da postanete vlasnik luksuznog penthouse stana smještenog na drugom katu ove prekrasne nove zgrade. S impozantnom kvadraturom od 96.52 kvadratna metra, ovaj stan nudi prostrane i udobne prostore za vašu obitelj. Stan se nalazi na granici grada i zelenila šume. Značajke stana: Ovaj penthouse stan dolazi s impresivnim prostorima, uključujući 3 prostrane spavaće sobe, hodnik s garderobom, 2 kupaonice, open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, te veliku natkrivenu terasu od 24.26m<sup>2</sup> PVC stolarija u elegantnoj antracit boji, opremljena komarnicima Velika podizno klizna stijena u dnevnom boravku s električnim roletama, koja omogućuje obilje prirodnog svjetla Protuprovalna ulazna vrata za vašu sigurnost i mir Podno grijanje u kupaonicama za dodatnu udobnost Kvalitetan laminat u spavaćim sobama, a u ostalim dijelovima stana keramika većeg formata Moderno dizajnirane kupaonice s walk-in tuševima Klima uređaj u dnevnom boravku za idealnu temperaturu tijekom cijele godine Ponuda plaćanja: 10% kapara kako biste rezervirali svoj budući dom 50% nakon završetka osnovne građevinske konstrukcije Dodatnih 30% nakon završetka unutarnjih obrtničkih radova Preostalih 10% plaća se nakon dobivanja uporabne dozvole Očekivani rokovi za završetak radova: Građevinska konstrukcija do svibnja 2024. Završetak unutarnjih radova do prosinca 2024. Prilika za prilagodbe: Ako odlučite kupiti stan u fazi gradnje, imate mogućnost odabrati određene korekcije opreme prema vašim željama uz nadoplatu. Tako možete prilagoditi svoj dom upravo onako kako ste oduvijek željeli. Ovaj penthouse stan predstavlja savršen dom za obitelji koje traže kombinaciju luksuza i kvalitete. Ne propustite priliku da ostvarite svoje snove. Kontaktirajte nas danas kako biste saznali više i dogovorili razgledavanje. ID KOD AGENCIJE: IS1510128

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672743

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510128