

## Impresivan penthouse s pogledom na more, Pješćana uvala, Medulin, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Impresivan penthouse s pogledom na more, Pješćana uvala
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	150 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Μέγεθος Κήπος:	117 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	39 m <sup>2</sup>
Τιμή:	450,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Pješćana Uvala
Poštanski broj:	52203

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	1
στάθμευσης:	

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Luksuzni penthouse u Pješćanoj Uvali - savršena prilika za stanovanje ili kao

investicija! Prodaje se penthouse smješten u Pješčanoj Uvali. Ovaj stan okupan prirodnom svjetlošću pruža neto površinu od 111,39 m<sup>2</sup>, s prostranim dnevnim boravkom i moderno dizajniranom kuhinjom. Uz to, ovaj stan obuhvaća tri udobne spavaće sobe, dvije kupaonice s podnim grijanjem te prostrani hodnik. Važno je naglasiti da je stan u potpunosti namješten i kao takav se prodaje. Uz 111,39 m<sup>2</sup> neto stambenog prostora, stanu pripada znatan broj dodatnih dijelova kao što su natkrivena terasa sa spremištem u okolišu površine 29 m<sup>2</sup>, te veliki dio okućnice veličine 117 m<sup>2</sup>. Posebnost ovog stana su dvije natkrivene terase koje pružaju nevjerovatno iskustvo. Jedna od njih, veličine 33,12 m<sup>2</sup>, je opremljena jacuzzijem, stvarajući idealno mjesto za opuštanje s predivnim pogledom na more. Druga je veličine od 6,17 m<sup>2</sup> a pristup joj je iz spavaće sobe. Osim toga, stanu pripada i spremište smješteno na drugom katu i parkirno mjesto. Lokacija stana je odlična. Nalazi se samo 200 metara udaljenosti od mora, pružajući vam jednostavan pristup prekrasnim plažama i vodenim aktivnostima. Uz to, blizina svih važnih sadržaja, kao što su trgovine, restorani, kafići i zabavni centri, čini ovaj stan izuzetno praktičnim za svakodnevni život. Ovaj penthouse predstavlja izvrsnu investiciju, bez obzira želite li ga koristiti kao vlastiti dom, odmoriti se ili ga iznajmljivati. Njegov moderni dizajn, vrhunska oprema i impresivna lokacija osiguravaju visoki potencijal i povrat uloženog. Ne propustite ovu nevjerovatnu priliku za stjecanjem luksuznog penthousea u Pješčanoj Uvali. Stan će vas očarati svojom ljepotom i izvrsnim mogućnostima koje pruža. ID KOD AGENCIJE: IS1510100

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672837

αναφοράς:

Agency ref id: IS1510100