

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U SVETOJ HELENI, Sveti Ivan Zelina, Γη



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U SVETOJ HELENI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπου Land:	Κτίριο πολύ
Τετραγωνικά Πόδια:	1380 m <sup>2</sup>
Τιμή:	95,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zagrebačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Ivan Zelina
Περιοχή Πόλη:	Sveta Helena
Poštanski broj:	10380

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodaje se građevinsko zemljište u Svetoj Heleni. Zemljište je na odličnoj lokaciji na glavnoj cesti 400 m od silaza sa autoceste idealno za poslovnu namjenu tipa autopraonica ili manja benzinska crpka. Na zemljištu su bili objekti gradjeni prije 1968 g 230 kvadrata tako da za tu kvadraturu postoji građevinska i uporabna dozvola. Na zemljištu su struja i voda priključeni ostalo je na cesti. Preko 1000 vozila u sat vremena prolazi i jako je puno kamiona koji dolaze i odlaze u Poslovnu zonu Helena. Building land for sale in Sveta Helena. The land is in an excellent location on the main road, 400 m from the highway exit, ideal for business purposes such as a car wash or a small gas station. There were 230 square

meters of buildings built before 1968 on the land, so there is a building and use permit for that square footage. Electricity and water are connected to the land, the rest is on the road. Over 1,000 vehicles pass by every hour and there are a lot of trucks coming and going to the Helena Business Zone. Baugrundstück zum Verkauf in Sveta Helena. Das Grundstück befindet sich in hervorragender Lage an der Hauptstraße, 400 m von der Autobahnausfahrt entfernt, ideal für geschäftliche Zwecke wie eine Autowaschanlage oder eine kleine Tankstelle. Auf dem Grundstück wurden vor 1968 Gebäude mit einer Gesamtfläche von 230 Quadratmetern errichtet, sodass für diese Quadratmeter eine Bau- und Nutzungsgenehmigung vorliegt. Strom und Wasser sind an das Grundstück angeschlossen, der Rest liegt auf der Straße. Stündlich fahren über 1.000 Fahrzeuge vorbei und in der Helena Business Zone fahren viele Lastwagen ein und aus. ID KOD AGENCIJE: ZG70083

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 672964

αναφοράς:

Agency ref id: ZG70083