

## DIZAJNERSKA USPJEŠNICA NA ISTARSKOM POLUOTOKU, ROVINJ (OKOLICA), Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	DIZAJNERSKA USPJEŠNICA NA ISTARSKOM POLUOTOKU, ROVINJ (OKOLICA)
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	247 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1607 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	2,000,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Χτίστηκε: 2024.

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

## Στάθμευση

Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 5

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Impozantna villa u izgradnji na očuvanoj mikrolokaciji podalje od urbanih naselja, što Vam pruža istinski odmor i uživanje u prirodnim ljepotama. Moderna Arhitektura prožela je tradicionalno i suvremeno, umjetnost i kulturu. gastronomiju i rekreaciju. Tik uz ostatke tradicionalnog istarskog suhozida, bez dodatne ograde pruža Vam interakciju između prirode i građevine. Središnji dio osunčane okućnice zauzeti će infinity bazen od nevjerojatnih 72,50 m2 te samostalni ljetnikovac. Uz bazen nalaziti će se i ljetna kuhinja od 47 m2. Prostranih 247 m2 interijera uvesti će Vas u posebnu priču koja se proteže kroz prizemlje i kat. Ulazni hol vodi Vas prema otvorenom konceptu kuhinje sa blagovaonom i dnevnim boravkom. Na ovoj etaži još se nalaze i dvije spavaće sobe sa kupaonama, dvije prostorije za pohranu, gostinjski toalet i ostava. Stambena površina prizemlja sadrži 151 m2. Na katu se nalazi opuštajući noćni dio ville sa saunom i kupaonom, dvije master spavaće sobe sa kupaonama te 3 terase sa otvorenim pogledom. Ukupna površina kata sa terasama iznosi 95.96 m2. Previđena su parkirna mjesta za 5 automobila. Cijena za gotovu villu sa namještajem iznosi 2.000,000 EUR. Rijedak primjerak hedonističke ville na istarskom poluotoku čeka na Vas! Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine obratite nam se s povjerenjem, kako bi Vam ponudili personalizirani pristup i diskretnu uslugu pronalaska nekretnina po Vašim željama i preferencijama. LORENA KOGEJ Agent s licencom Mob 091/738-7200 Telefon 052/639-276 lorenna.kogej@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509865

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός  
αναφοράς: 673183

Agency ref id: IS1509865