

## Građevinsko zemljište u centru Ogulina, Ogulin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Građevinsko zemljište u centru Ogulina
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	234 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4193 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	130,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Karlovačka županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ogulin
Περιοχή Πόλη:	Ogulin
Poštanski broj:	47300



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Naša agencija za nekretnine ponosno posreduje u prodaji građevinskog zemljišta smještenog u samom centru Ogulina veličine 4193 četvorna metra. Ova nekretnina

nudi nevjerojatne mogućnosti i raznolike potencijale zahvaljujući svojoj veličini i izvanrednoj lokaciji. Na terenu se nalazi i prostrana katnica s suterenskim dijelom i visokim potkrovljem, pružajući obilje prostora za buduće vlasnike. Jedna od ključnih prednosti ove nekretnine je centralno grijanje, što osigurava udobnost i toplinu tijekom cijele godine. Iako je kuća trenutno u potrebi za renovacijom, njena struktura i potencijal čine je izvrsnom investicijom. Osim glavne kuće, na terenu se nalazi i velika garaža koja pruža mogućnost za sigurno parkiranje vozila i pohranu raznih predmeta. Tu je i poseban gospodarski objekt koji može poslužiti različitim svrhama, uključujući skladištenje ili potencijalno poslovnu djelatnost. Lokacija u samom centru Ogulina čini ovu nekretninu izuzetno atraktivnom. U blizini su trgovine, restorani, škole i ostali važni sadržaji. Ova nekretnina je stoga idealna ne samo za obiteljski dom, već i za razne poslovne djelatnosti, kao što su restoran, boutique hotel ili bilo koja druga djelatnost koja bi mogla iskoristiti centralnu lokaciju. Ogulin je poznat po svojoj prirodnoj ljepoti, s mnogim parkovima, jezerima i planinama u blizini, što nudi brojne mogućnosti za rekreaciju i opuštanje. Ova nekretnina nudi savršenu ravnotežu između urbanog i ruralnog načina života. Dodatne informacije na mobtel: 091 400 8883 agent Siniša Stjepanović ID KOD AGENCIJE: ZG69949

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 673296

αναφοράς:

Agency ref id: ZG69949