

Luksuzan penthouse s pogledom na more, Borik Zadar, Zadar, Διαμέρισμα

Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Luksuzan penthouse s pogledom na more, Borik Zadar
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	192 m ²
Όροφος:	3
Αριθμός Ορόφων:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	2
Περιοχή μπαλκόνι:	15 m ²
Βεράντα:	110 m ²
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Zadar
Περιοχή Πόλη:	Borik
Roštanski broj:	23000

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι



Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας: όχι
Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων 2
στάθμευσης:
Κλειστή θέση όχι
στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: S10 - Prodaje se izuzetan stan - penthouse u Zadru, na atraktivnoj lokaciji Borik, blizu mora i plaža. Ukupne površine je 192 m2, a sastoji se od tri spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, dodatne kupaonice, kuhinje, hodnika, dnevnog boravka i blagavaonice od čak 45m2 iz kojih se izlazi na prostranu osunčanu terasu s pogledom na more. Poseban luksuz ovom stanu daje privatna krovna terasa od 110m2 s koje se pruža divan pogled na more i otoke. Do krovne terase se dolazi izravno iz stana. Također, atraktivnost stanu daje činjenica što lift vodi direktno u stan! Stan je opremljen vrhunskim materijalima, uključujući keramiku i parket 1. klase. Kupac ima pravo odabrati svoje uzorke, što omogućuje prilagodbu interijera prema vlastitim željama. Ugrađeni videonadzor, lift od garaže do stanova, aluminijska stolarija i portafon s naprednim mogućnostima kao što su upravljanje putem Wi-Fi-a, karticom ili otiskom prsta. Podno grijanje s mogućnošću upravljanja WIFI, hlađenje/grijanje putem Multi-split parapetnih klima uređaja. Ulazna vrata protuprovalna/protupožarna s mogućnošću otvaranja s karticom ili otiskom prsta. Kvaliteta gradnje: Zgrada je izrađena od armiranog betona, a termoizolacija debljine 10 cm osigurava energetske učinkovitost. Lift u zgradi pruža lakši pristup stanu. Južna orijentacija: Stan je južno orijentiran, što znači da je osunčan tijekom većeg dijela dana. Parkirna mjesta i spremište: Stanu pripadaju dva parkirna mjesta, jedno u garaži i jedno vanjsko. Također, u cijeni stana je i spremište. Borik je atraktivni turistički dio grada Zadra, poznat po blizini mora i plaža. Također, u blizini su dostupni svi potrebni sadržaji kao što su trgovine, restorani i druge usluge. Ovaj stan nudi kombinaciju luksuznih značajki, prostranih prostorija i izvrsne lokacije. Sunčana orijentacija, krovna terasa, moderna oprema i mogućnost odabira uzoraka za keramiku i parket čine ga privlačnim izborom za one koji traže udoban i visokokvalitetan stan u Zadru. Za više informacija slobodno nam se obratite: Rina Novaković +385 98 948 9448 Ana Juranov +385 99 696 32225 ID KOD AGENCIJE: DA1000399

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 673389
αναφοράς:
Agency ref id: DA1000399