

## Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji, Bale, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prekrasna kuća na mirnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	σε ακολουθία
Τετραγωνικά Πόδια:	100 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	60 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	275,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2017



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Bale
Περιοχή Πόλη:	Krmed
Poštanski broj:	52211

### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na odličnoj lokaciji prodaje se kamena kuća u nizu na dva kata sa manjom okućnicom. Ukupna stambena površina iznosi cca 100m2 i to u prizemlju oko

35m2 i sastoji se od open space kuhinje i dnevnog boravka sa izlazom na dvorište površine 60-70m2 i prostor za roštilj sa stolom za objed. Prostor također krasi kamin te unutarnje kamene stepenice sa elementima kovane ograde koje vode na 1. kat gdje se nalazi jedna spavaća soba sa izlazom na terasu površine 8m2 i kupaona te 2. kat, odnosno visoko potkrovlje sa još jednom spavaćom sobom. Kuća je sagrađena od kamena te ukusno uređena i adaptirana 2017.godine. Fasada je fugirani kamen, zidovi žbuka sa termoizolacijom, krov mediteran crijep, a strop definiran drvenim daskama i gredama. Uz kuću se ističe istarski baladur karakteristični arhitektonski element istarske ruralne kuće, a parcela je ograđena suhozidom. \* STAMBENA POVRŠINA cca 100m2 \* DVORIŠTE cca70m2 \* KUHINJA, DB, 2 SPAVAĆE SOBE, KUPAONA \* STOLARIJA DRVENA \* KAMENE UNUTARNJE STEPENICE \* GRIJANJE/HLAĐENJE: DRVA/KLIMA \* FASADA: FUGIRANI KAMEN \* PODOVI: PARKET I KERAMIČKE PLOČICE \* VIŠE PARKIRNIH MJESTA Lokacija idealna za život, i kao investicija u turističke svrhe sa uhodanom i profitabilnom rentom. Svi sadržaji su u blizini. Vlasništvo uredno. Za sve upite i razgled nekretnine stojim na raspolaganju: Kontakt: - Jenny Pančić +385 98 958 4848 / jenny.pancic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509416

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 673847

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509416