

## Prilika!!!Prekrasna kuća Radovin-Ražanac, Ražanac, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prilika!!!Prekrasna kuća Radovin-Ražanac
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	320 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1033 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	2
Τιμή:	380,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	1977
Τελευταία ανακαίνιση:	2023

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Zadarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Ražanac
Περιοχή Πόλη:	Radovin
Poštanski broj:	23248

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας



## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 6

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Radovin je naselje smješteno u ravnim kotarima na 18 kilometara sjeverno od Zadra. Pripada općini Ražanac, istoimenom turističkom mjestu, od kojeg je udaljen svega 9km. Obiluje lijepim poljima i bogato živim vodama. Sastoji se od više zaselaka koji se prostiru po brežuljcima uzduž plodnog polja. Samo mjesto ima trgovinu, ugostiteljski objekt, te je poznat po cross bike i motocross stazama. Ambulanta, banka, pošta, vrtić, knjižnica, restorani smješteni u obližnjem Ražancu. Udaljenost od Autoputa A1 je 12 km, od NP Paklenica 32 km, a od Zračna luka Zemunik 22km. Na udaljenosti 6 km od mora prodaje se prekrasna kuća sa velikim vrtom na zemljištu površine 1033m<sup>2</sup>. Kuća čine prizemlje i kat. Prizemlje ima površinu od 155,42m<sup>2</sup> + 30m<sup>2</sup> prostorom za druženje sa kaminom. Godina gradnje prizemlja kuće je 1977.g. Ima 3 spavaće sobe po 20 m<sup>2</sup>, dnevni boravak, kuhinju , kupaonicu i WC. Na katu je potpuno novi prekrasni stan sa zasebnim ulazom površine 135m<sup>2</sup> + terasa od 30m<sup>2</sup>. Ima 3 spavaće sobe, veliki dnevni boravak sa kuhinjom, ostavu, kupaonicu sa WC-om. Kuća ima garažu površine 30m<sup>2</sup>. Ispred kuće je prekrasno uređeni vrt površine 100m<sup>2</sup>, a velika okućnica osigurava dovoljno mjesta za parking nekoliko vozila. Mogućnost kupnje sa kućom i građevinskog zemljište površine 1197 m<sup>2</sup> smještenog neposredno do zemljišta na kojem je kuća. Kuća se može koristiti kako za stanovanje tako i za turističke svrhe. Vlasništvo 1/1. Ne propustite priliku postati vlasnikom ove predivne kuće u Radovinu. ID KOD AGENCIJE: DA1000196

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 673999  
Agency ref id: DA1000196