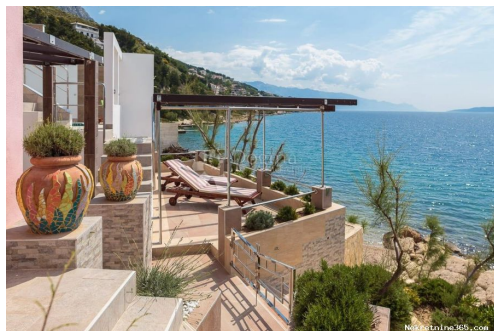


Vila s bazenom, prvi red do mora, Omiš, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρία:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Vila s bazenom, prvi red do mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	600 m ²
Υπνοδωμάτια:	8
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2023

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Splitsko-dalmatinska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Omiš
Περιοχή Πόλη:	Stanići
Poštanski broj:	21310



Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Dobrodošli u Laurentis Resort, zaista izvanredni dragulj u šarmantnom selu Stanići, samo 25 km južno od Splita i 5 km južno od Omiša. Resort je smješten na strmoj padini pored prekrasne plaže, pružajući zadivljujući pogled. S

neusporedivom lokacijom, Laurentis Resort nudi jedinstveno iskustvo boravka. Rasprostirući se na 600 m2 zemljišta, ova izvrsna nekretnina uključuje dodatnih 50 m2 zasebnog zemljišta, s tri pogodna parkirna mjesta (dva otvorena i jedno podzemno). Resort se sastoji od dvije glavne zgrade: Ville Laurina i Olivije. Villa Laurina je smještena na vrhu litice, odmah pored plaže. To je mala plažna vila koja se prostire na 50m2 raspoređenih na dvije etaže. Donja etaža sadrži kuhinju, dok gornja etaža ima spavaću sobu s kupaonicom, WC-om i svlačionicom. Ova gostinjska kuća ima vlastiti bazen, sunčalište, roštilj i dvije male prostorije za pohranu. Dodatno, na vrhu bazena nalazi se mala galerija koja pruža ugodno mjesto za opuštanje. Olivia House je smještena na vrhu zemljišta i prostire se na površini od 250m2 raspoređenih na četiri etaže. Ova zgrada sastoji se od dva odvojena apartmana, svaki s dvije etaže i pristupom unutarnjim i vanjskim stepenicama. Nedavno renovirani donji apartman uključuje kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, WC, prostoriju za pranje rublja i vanjsko područje za roštilj. Na drugoj etaži donjeg apartmana nalaze se dvije spavaće sobe i dvije kupaonice. Gornji apartman ima kuhinju, blagovaonicu, dnevni boravak, WC i prostranu terasu ispred dnevnog boravka. Na vrhu Olivije nalaze se dvije spavaće sobe, kupaonica i terasa. Uz Oliviju se nalazi neizgrađeno zemljište koje pruža mogućnost izgradnje druge kuće s dijeljenim zidom ili proširenja postojeće kuće. Zemljište: 600 m2 (ispod objekata) + 50 m2 (parkirna mjesta) Olivia House: 2 apartmana, svaki s 2 etaže Donji apartman: 85 m2 + terasa 15 m2, prostor za roštilj Gornji apartman: 90 m2 + terase 35 m2 Villa Laurina: 2 etaže, 50 m2 Bazen: 5x3m Platforma za sunčanje: 20 m2 Područje oko bazena: 25 m2 Galerija: 6 m2 Prostor za roštilj: 12 m2 3 parkirna mjesta (2 otvorena, 1 podzemno) 3 Living Spaces 3 Kitchens 3 Dining Areas 5 Bedrooms 4 Bathrooms 3 Toilets 2 Grill Areas 2 Solar Showers 6 Air Conditioners 4 Storages 1 Washing Room 4 Terraces 1 Swimming Pool Ne propustite ovu izvanrednu priliku za postati dio ovog jedinstvenog iskustva života uz more. Za razgledavanje i odgovore na sva vaša pitanja, slobodno nas kontaktirajte. Kontakt osoba: Marija Bošnjak Lokacija: Makarska Telefon: +385 (0) 95 372 7471 E-mail: marija.bosnjak@dogma-nekretnine.com Jedinstvena prilika čeka na vas! ID KOD AGENCIJE: ST1161

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674026

αναφοράς:

Agency ref id: ST1161