

## NOVOGRADNJA PREMIUM LIVING RIJEKA - STAN 2.2 / 3S+DB, Rijeka,

### Διαμέρισμα



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα Εταιρίας:	Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός Κώδικας:	51000
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	NOVOGRADNJA PREMIUM LIVING RIJEKA - STAN 2.2 / 3S+DB
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	104 m <sup>2</sup>
Όροφος:	2
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Rijeka
Περιοχή Πόλη:	Zamet
Poštanski broj:	51000

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
Άδεια Τοποθεσία:	όχι



### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
---------------	-----



dok su bočni „istaci“ izvedeni kao ventilirana fasada od kompozitnih ploča. Prozori i ostakljena vrata biti će od aluminijskih okvira s prekinutim termo mostom, proizvođača WICONA i dvostrukim toplinsko-izolacijskim ostakljenjem ispunjenim plinom. Kao zaštita od sunca predviđene su klizne grilje na središnjem dijelu objekta, te djelomično rolete na ostalim fasadnim otvorima. Krov je ravan i neprohodan, sa pristupom za održavanje. Nosiva konstrukcija je robusna, monolitna armirano betonska, izuzetno otporna na visoke stupnjeve potresa. Tlačna čvrstoća betona objekta Premium living je marke 45, što osigurava otpornost i na najjače zabilježene elementarne nepogode na riječkom području i šire. Kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. STAN OZNAKE 2.2. Stan se nalazi na drugom katu zgrade, sastoji se od tri spavaće sobe, kuhinje i blagavaone, dnevnog boravka, kupaonice, wc-a i garderobe. Pripadaju mu dva parkirna mjesta u podzemnoj garaži i spremište. ENERGETSKI RAZRED A+ što podrazumijeva zgradu koja ima znatno niže troškove korištenja energije. POČETAK GRADNJE; 05/2023. ZAVRŠETAK GRADNJE; 01/2025. ID KOD AGENCIJE: ID11245

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674140

αναφοράς:

Agency ref id: ID11245