

Predivna kuća sa apartmanima 300 m od mora, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Predivna kuća sa apartmanima 300 m od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	360 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	681 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	880,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	2013
-----------	------

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Banjole
Poštanski broj:	52203



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na samom jugu istarskog poluotoka smještena je općina Medulin u koju se ubraja

8 naselja smještenih uglavnom duž obale. Općina je poznata prvenstveno po turizmu i prva je općina po broju noćenja u Hrvatskoj. Medulinsku rivijeru krasi predivne plaže i kristalno čisto more, predivna priroda i mnoštvo zabavnih, kulturnih i sportskih sadržaja. U prekrasnom naselju treći red od mora nalazi se ova predivna samostojeća katnica od 360 m². U samom prizemlju kuće nalaze se dva studio apartmana i dva dvosobna apartmana koji su kategorizirani i redovno se iznajmljuju, te tako predstavljaju dodatan izvor prihoda i brz povrat uloženi sredstava. Također, u prizemlju se nalazi kotlovnica, s obzirom da kuća ima centralno grijanje, te dvije ostave. Na prvom katu kuće nalazi se dnevni boravak u kojem se možete opušati uz prelijepi kamin, blagovaonica i kuhinja otvorenog i praktičnog rasporeda te spavaća soba i kupaonica. Na katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe sa izlazom na terase sa kojih se pruža pogled na more, a nalazi se još i radna soba i kupaonica. Po potrebi, te uz vrlo malo ulaganja moguće je napraviti dvije odvojene stambene jedinice. Na uređenoj okućnici od 680m² nalazi se garaža i uređeni prilaz. Sama kuća je vrlo kvalitetno građena te u potpunosti uređena i održavana kao i sama okućnica, a nalazi se u mirnom dijelu naselja koji nudi potpunu privatnost. Ova nekretnina predstavlja izvrsnu priliku za ugodan život u blizini mora i priliku za bavljenje turizmom na poželjnoj turističkoj destinaciji! Za sve dodatne upite, dogovor za razgledavanje obratite se s povjerenjem:
MARGARETA UKOTIĆ Agent s licencom +385 98 160 3826 +385 98 725 006
margareta.ukotic@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509200

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674157

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509200