

ODLIČNA KUĆA S BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM I GARAŽOM NA MIRNOJ LOKACIJI, Svetvinčenat, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	ODLIČNA KUĆA S BAZENOM, LJETNOM KUHINJOM I GARAŽOM NA MIRNOJ LOKACIJI
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	194 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	911 m ²
Υπνοδωμάτια:	5
Μπάνια:	2
Τιμή:	469,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 2018

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Svetvinčenat
Περιοχή Πόλη:	Juršići
Poštanski broj:	52342



Άδειες

πιστοποιητικό
ιδιοκτησίας: όχι

Στάθμευση

Γκαράζ: όχι
Αριθμός χώρων
στάθμευσης: 6
Κλειστή θέση: όχι

στάθμευσης:

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Samostojeća prizemnica površine 194 m², 3 spavaće sobe, 2 kupaone, velika garaža, radna soba, ljetna kuhinja s kaminom za roštilj i vodom, mogućnost vanjskog wc, bazen 49 m², whirlpool, sunčalište, natkriveni parking, 900 m² lijepo okućnice, mirna lokacija, uredan pristup sa ceste, dobra povezanost... ova kuća ima sve! Sa prednje strane kuće nalazi se veliki natkriveni parking koji ima dovoljno mjesta za 4 auta, dok u garažu može stati još 2, te je na kraju garaže i dodatna prostorija u namjeni radne sobe ili ostave. Pored parkirališta imamo prostranu travnatu površinu sa raznim sadržajem i drvećem koje radi prirodni hlad, te se ispred ulaznih vrata za kuću nalazi natkrivena terasa. Kuća izgrađena 2018. godine ima: - 3 spavaće sobe od kojih je jedna master soba sa vlastitom kupaonom i garderobom - kuhinja, blagovaona i dnevni boravak sa staklenim stijenama koje omogućuju veliku količinu prirodne svjetlosti i pogled na bazen, sunčalište i ljetnu kuhinju - zajednička kupaona, hodnik Sa stražnje strane kuće nalazi se drugi dio okućnice koji upravo zbog takvog rasporeda garantira potpunu privatnost, a sadrži bazen površine čak 49 m² u kojem jedan dio ima whirlpool sustav, zatim sunčalište, vanjski tuš, natkrivena ljetna kuhinja sa velikim kaminom gdje je roštilj majstoru i svima oko njega ugodna hladovina. Pored ljetne kuhinje nalazi se prostorija u kojoj se može napraviti wc. Grijanje/hlađenje Uz 10 cm demit fasade i kvalitetnu stolariju, ugodna temperatura u kući kroz cijelu godinu održava se centralnim grijanjem naftom i klima uređajima. Lokacija Općina Svetvinčenat Blizina mora i prekrasnih plaža – Peroj, Fažana, Barbariga – 8 km Rovinj – 19 km Vodnjan – 4 km Pula - 12 km Bilo da tražite kuću za investiciju ili privatno uživanje – ovo je pravi izbor! Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509150

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674240

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509150