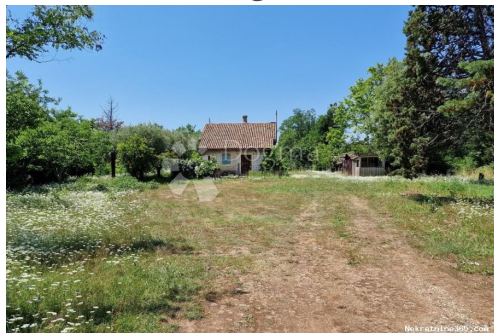


## Prilika za investiciju, mogućnost gradnje 3 etaže x 500 m2, kamena kuća 1 km od mora, Umag, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prilika za investiciju, mogućnost gradnje 3 etaže x 500 m2, kamena kuća 1 km od mora
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	50 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1210 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	3
Μπάνια:	1
Τιμή:	365,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Istarska županija
Πόλη:	Umag
Περιοχή Πόλη:	Savudrija
Poštanski broj:	52470

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na zemljištu površine 1.210 m2 nalazi se samostojeća stara kamena kuća površine cca 50 m2 koja zahtjeva potpunu adaptaciju, međutim s obzirom da je na tom zemljištu mogućnost gradnje 3 etaže po 500 m2 mješovite namjene ovdje se otvara odlična prilika za investiciju u smislu gradnje objekta sa više stambenih jedinica, odnosno turističkog smještaja ili kuće iz snova! Nekretnina ima struju i vodu, kao i uredan pristupni put dug 80 metara koji vodi od glavne prometnice izravno do kuće. Predivna lokacija, oaza okružena zelenilom nudi apsolutnu privatnost na

svježem zraku, a blizina mora je svega 1 km. Od centra Umaga udaljena je svega 5 km, dok je s druge strane Slovenija na 7 km, što nam pokazuje da je odlična povezanost i lako dostupna lokacija. Prava prilika za investiciju ili osobni užitek! Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Agent s licencom +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1509133

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674262

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509133