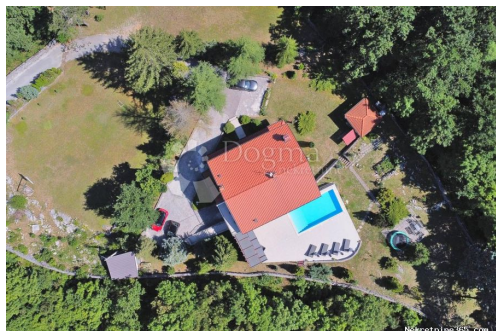


Veliko imanje u idiličnom prirodnom okruženju, Matulji, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	Veliko imanje u idiličnom prirodnom okruženju
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	290 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4406 m ²
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	4
Τιμή:	1.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε:	1990
Τελευταία ανακαίνιση:	2014

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Matulji
Περιοχή Πόλη:	Veli Brgud
Roštanski broj:	51211

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----



Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo veliko imanje smješteno u idiličnom ambijentu i okruženo prekrasnom šumom. Odlična je lokacija jer za svega 10-20 minuta stižete do mora, Opatije, Rijeke, Kastva, a do Matulja za svega 5 minuta. Nekretnina je dovoljno udaljena od drugih kuća i centra naselja da pruži potpuni mir za one koji to žele, a opet, nije potpuno izolirana. Prve kuće udaljene su stotinjak metara ali je smještaj naše nekretnine takav da se osjećate kao u nedirnutoj prirodi i oazi. Unutar imanja smještena je kuća za odmor. Kuća ima 290 m² stambenog prostora koji je raspoređen na 3 etaže. Na prvom katu i u potkrovlju smješten je veliki dvoetažni stan koji je u turističkom najmu a sastoji se od: četiri spavaće sobe, tri kupaonice, dnevnog dijela koji je open space tipa te se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, prekrasnog unutarnjeg stubišta i vrlo korisnog spremišta. Na prizemlju se nalazi stan manje kvadrature koji iziskuje laganu adaptaciju ali je useljiv i uredan. Na toj etaži nalaze se još garaža i spremište u kojem je smještena mehanizacija potrebna za bazen. Pri izgradnji kuće kao i uređenju interijera korišteni su kvalitetni materijali a detalji daju poseban ugođaj cijelom ambijentu. Okoliš kuće je uređen i veoma prostran te pruža razne mogućnosti. Možete izabrati između druženja u lounge zoni, sunčanja na terasi sa sunčalištem, kupanja u bazenu, pripremanju roštilja i degustaciji specijaliteta u prostranoj sjenici, uživanju u cvrkutu ptica i prirodi na klupicama, uzgajanju vlastitog povrća u manjem povrtnjaku, igranju košarke ili stolnog tenisa, velikoj travnatoj površini a tu je i dječiji kutak s malim parkičem i ljuljačkama. Kuća osim garaže, ima i veliki parking na otvorenom gdje je više mjesta a prilaz kući kroz kapiju osigurava vam svu potrebnu privatnost. Zemljište cijelog imanja je površine oko 4400 m² a jedan dio zemljišta nalazi se u građevinskom području te se može prenamjeniti u građevinsku parcelu. Ova nekretnina je idealan izbor za onoga koji želi živjeti u prelijepom ambijentu, daleko od gužvi turističkih mjesta i gradske vreve, za nekog koji želi dio godine provoditi u mirnom ambijentu ("second home") ali i za onoga koji želi investiciju sa dobro uhodanim turističkim najmom. Za više informacija ili za dogovor za razgledavanje, kontaktirajte me putem telefona ili e-maila navedenih u nastavku. Tamara Abram, agent s licencom +385915132032 tamara.abram@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: 15565

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674270

αναφοράς:

Agency ref id: 15565