

## Κυα na specifičnoj lokaciji, Čavle, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα na specifičnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	ημι-ανεξάρτητο
Τετραγωνικά Πόδια:	130 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	200 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	1
Τιμή:	200,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2001.



### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Čavle
Περιοχή Πόλη:	Grobnik
Poštanski broj:	51219

### Άδειες

πιστοποιητικό  
ιδιοκτησίας: όχι

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Grad Grobnik ima povoljan položaj na brežuljku iznad Grobničkog polja, s visinom od 466 metara. Nalazi se između lijeve obale rijeke Rječine i Grobničkog

polja te se smjestio na važnom prometnom pravcu koji vodi od Kvarnerskog zaljeva prema unutrašnjosti. Najznačajnija kulturna znamenitost u Grobniku je Frankopanski kaštel, koji je ostao kao svjedok prošlih vremena. Kaštel dominira cijelim platom Grobnišćine i pruža prekrasan pogled sve do otoka Krka, Cresa i planine Učke. Osim Frankopanskog kaštela, Grad Grobnik nudi i druge zanimljive znamenitosti i aktivnosti koje posjetitelji mogu istraživati. To može uključivati šetnje prirodom, posjete lokalnim muzejima i crkvama te uživanje u tradicionalnoj kuhinji i kulturi Grobničkog kraja. Tu se prodaje dvojna kuća s puno potencijala. Nalazi se na parceli od 280 m<sup>2</sup> i sastoji se od podrumskog dijela podijeljenog u tri prostorije te prizemnog dijela koji obuhvaća lijepi dvosoban stan od 80 m<sup>2</sup>. Podrumski prostori mogu se pretvoriti u konobu za druženje, spremište za drva ili alatnicu, pružajući vam fleksibilnost u prilagodbi prostora prema vašim potrebama. Prizemni stan ima dvije spavaće sobe, veliki dnevni boravak, kuhinju, kupaonicu, zaseban WC te lijepu terasu s pogledom na zelene obronke Grobnišćine i more. Nekretnina ima noviju fasadu i krov, što znači da nema potrebe za većim renovacijama prije useljenja. Također je opremljena digitalnom bravom, alarmnim sustavom i pametnim utičnicama, što pruža dodatnu sigurnost i praktičnost. Okoliš i podrumski dio mogu se uređivati po vlastitom ukusu kako biste stvorili svoj mali raj. S obzirom na povoljan položaj kuće u blizini kaštela, crkve i prekrasnim pogledom, ova nekretnina ima potencijal privući ljubitelje prirode i povijesti. ID KOD AGENCIJE: 15564

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674279

αναφοράς:

Agency ref id: 15564