

## Κυα 380m2 s okućnicom (5000m2) + garaža, Sveti Križ Začretje, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Κυέα 380m2 s okućnicom (5000m2) + garaža
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	380 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	5000 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	1
Υπνοδωμάτια:	6
Τιμή:	349,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 1996

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Krapinsko-zagorska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Sveti Križ Začretje
Περιοχή Πόλη:	Mirkovec
Poštanski broj:	49223

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	



## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Na prodaju je stambeno-poslovna kuća površine 380m2 s prekrasnom okućnicom od 5000m2. Kuća se sastoji od 3 etaže s potkrovljem i ima garažu. Prizemna etaža nekada je bila poslovni prostor koji ima pogled na cestu. U dvorištu se nalazi pomoćna zgrada površine 120m2, sjenica, vanjski vodovod i vanjski bunar. Svi priključci su već dostupni na kući, a grijanje je na plin. Priključci za poslovni prostor su odvojeni. Kuća je zdrava no potrebna je adaptacija u smislu estetskog osvježenja. Ima izvanredan potencijal za seoski turizam ili ugostiteljski obrt, s mogućnošću organizacije vjenčanja, većih događanja ili okupljanja. Lokacija je iznimno povoljna zbog blizine autoputa, Tuheljskih toplica, Krapinskih toplica, šoping centara, trgovina, bolnice sv. Katarina, benzinske postaje, škole, vrtića i drugih sadržaja. Udaljenost od Zagreba je samo 30 minuta vožnje, a od Zaboka svega 5 minuta autom. Vlasništvo je 1/1. Ova stambeno-poslovna kuća nudi iznimnu priliku za stvaranje seoskog turističkog naselja ili razvoj ugostiteljskog posla u prekrasnom okruženju. S obzirom na svoju lokaciju i veličinu, ova nekretnina pruža mnoge mogućnosti za obiteljski život i uspješno poslovanje. Ne propustite ovu jedinstvenu priliku da iskoristite njezin potencijal i stvorite uspješan poslovni pothvat u ovom idiličnom okruženju. Kontakt: +385958558408 Leon Lužija Andrijašević ID KOD AGENCIJE: ZG69583

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674301

αναφοράς:

Agency ref id: ZG69583