

## Prilika!! Prekrasna kuća sa konobom i bazenom - Nova Vas, Poreč, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Prilika!! Prekrasna kuća sa konobom i bazenom - Nova Vas
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	420 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	800 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	15
Μπάνια:	4
Τιμή:	850,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Τελευταία ανακαίνιση: 2021

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Nova Vas
Poštanski broj:	52440



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
---------------------------	---

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U slikovitoj novoj vasi nalazi se prekrasna kuća koja će vas očarati svojim atraktivnim sadržajima. Uživajte u bezbrižnim trenucima u privatnom bazenu veličine 36 m<sup>2</sup>, dok će konoba površine 35 m<sup>2</sup> biti savršeno mjesto za druženje i uživanje u tradicionalnoj atmosferi. Kuća se prostire na 3 kata i sastoji se od ukupno 6 apartmana koji su pažljivo dizajnirani kako bi pružili maksimalnu udobnost i funkcionalnost. Prizemlje obuhvaća prostrane spavaće sobe, svijetle dnevne prostorije, moderno opremljenu kuhinju te kupaonicu. Na prvom katu se nalaze dva elegantna stana, svaki s površinom od 60 m<sup>2</sup>. Ovi stanovi oduševit će vas s dvije udobne spavaće sobe, prostranom kuhinjom povezanom s dnevnim boravkom, moderno uređenim WC-om i kupaonicom te predivnom terasom i balkonom s pogledom na okoliš. Treći kat kuće obuhvaća tri šarmantna stana. Jedan od njih ima površinu od 70 m<sup>2</sup>, dok ostala dva imaju površinu od 35 m<sup>2</sup>. Svi stanovi su namjenski dizajnirani za pružanje udobnosti i privatnosti. Kuća je opremljena centralnim grijanjem na lož ulje u prizemlju i prvom katu, dok drugi kat nudi ugodnu podno grijanje. Korištenjem solarnih kolektora, osigurana je energetska učinkovitost i ekološka svijest za grijanje cijele kuće. Vrt oko kuće prostire se na 800 m<sup>2</sup> i pruža vam mogućnost stvaranja prekrasnog vrta ili prostora za opuštanje na otvorenom. Ova izvanredna kuća u novoj vasi spaja suvremeni luksuz, tradicionalni šarm i udobnost, pružajući vam idealan dom za uživanje u predivnom okruženju. ID KOD AGENCIJE: IS1509093

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674309

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509093