

## Višenamjenski poslovni prostor na odličnoj lokaciji, Kastav, Εμπορικά ακίνητα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Višenamjenski poslovni prostor na odličnoj lokaciji
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Σκοπός:	αποθήκη - εργαστήριο
Τετραγωνικά Πόδια:	258 m <sup>2</sup>
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	9
Μπάνια:	1
Τιμή:	180,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Primorsko-goranska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Kastav
Περιοχή Πόλη:	Spinčići
Poštanski broj:	51215

### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
-------------------------------	-----

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων στάθμευσης:	2
------------------------------	---

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prodajemo poslovni prostor sa raznolikim mogućnostima upotrebe koji pruža fleksibilnost za različite vrste poslovanja. S obzirom na veličinu od 258 m<sup>2</sup> i podjelu na 9 prostorija, imamo mogućnost da se prostor koristi za proizvodni pogon, uredski i skladišne prostor. Nekretnina još dodatno sadrži tri sanitarna

čvora, kupaonu, salu za sastanke sa kaminom, vinski podrum, prodajni dio,...  
Činjenica da prostor ima dva ulaza omogućuje fizičko odvajanje u dvije poslovne jedinice, što može biti privlačno za potencijalne kupce koji traže manje prostorije ili različite funkcionalnosti. Pogodnost je i prisutnost rampe za viljuškar na jednom od ulaza, što olakšava utovar i istovar tereta. Također, razvedeno centralno grijanje sa radijatorima i klima uređajima pruža udobnost i reguliranje temperature prostora. Industrijska struja također predstavlja značajnu prednost, posebno za poslove koji zahtijevaju veliku snagu i specifične električne potrebe. Lokacija između Kastva i poslovnih zona u Matuljima je vrlo povoljna jer je blizu naseljenih područja, ali istovremeno pruža pristup poslovnim područjima. Ispred poslovnog prostora postoje tri parkirna mjesta, s mogućnošću dobivanja dodatnih jedanaest novih mjesta uz dogovor. To je svakako važan faktor za mnoge poslovne korisnike koji trebaju dovoljno parkirnih prostora za svoje zaposlenike ili klijente. Ovaj prostor također možete uzeti i u zakup. Za dodatne informacije nazovite nas sa povjerenjem. ID KOD AGENCIJE: PP1666

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674326

αναφοράς:

Agency ref id: PP1666