

## Rovinj, Kućica u oazi mira na velikoj parceli, Rovinj, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Rovinj, Kućica u oazi mira na velikoj parceli
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	26 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	4798 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	1
Μπάνια:	1
Τιμή:	225,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Rovinj
Περιοχή Πόλη:	Rovinj
Poštanski broj:	52210



### Άδειες

πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι
----------------------------	-----

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

### Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
---------	-----

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Istražite čari Rovinja - vašeg idealnog vikend odredišta na zapadnoj obali Hrvatske! Naša ponuda uključuje šarmantnu vikend kućicu s garažom, savršenu za

opuštanje i bijeg od svakodnevnog stresa. Ova kućica prostire se na 26 m<sup>2</sup>, dok je garaža veličine 14 m<sup>2</sup>, pružajući vam dovoljno prostora za vaša vozila i skladištenje. Osim toga, objekat ima dvije bušotine, septičku jamu te plaćen priključak za struju koji se trenutno nalazi u fazi priključenja. Voda iz gradskog priključka udaljena je svega 350 m, osiguravajući vam udobnost i praktičnost. Na prostranoj parceli od 4798 m<sup>2</sup>, koja je lijepog oblika, očekuje vas pravi raj prirode. Oko cijele parcele nalazi se ograđeni zid s armiranim temeljem, a ulaz je olakšan kliznim portunom, širine 5 m, te malim vratima sa strane. Na parceli se nalazi desetak maslina, jabuka i krušaka, pružajući vam mogućnost uživanja u svježem voću s vašeg vlastitog imanja. Dodatna sigurnost osigurana je videonadzorom na parceli, pružajući vam miran san i sigurnost vašeg vlasništva. Nedaleko od vas, na samo 10 minuta hoda, nalaze se predivno more i plaže, pozivajući vas da uživate u svježem morskom zraku i kristalno čistim vodama. Važno je napomenuti da je put do parcele ucrtan u katastru i predstavlja javni put, pružajući vam jednostavan pristup i praktičnost. Posjedujemo sve potrebne dokumente koji potvrđuju čisto vlasništvo i urednu dokumentaciju. Ne propustite priliku da postanete vlasnik ovog prekrasnog vikend objekta u Rovinju. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledavanje slobodno kontaktirajte na broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. ID Kod Agencije: IS1509050 ID KOD AGENCIJE: IS1509050

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674373

αναφοράς:

Agency ref id: IS1509050