

**PRODAJA GRAD. ZEMLJIŠTA - FRATROVAC, MAKSIMIR, Maksimir, Γη****Πληροφορίες Πωλητή**

|                     |   |
|---------------------|---|
| Όνομα:              | Dogma Nekretnine  |
| Όνομα:              | Dogma   |
| Επώνυμο:            | Nekretnine  |
| Όνομα               | Dogma nekretnine d.o.o.   |
| Εταιρίας:           |   |
| Service Type:       | Selling and renting   |
| Ιστοχώρος:          | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>   |
| Χώρα:               | Croatia   |
| Region:             | Primorsko-goranska županija   |
| City:               | Rijeka  |
| Ταχυδρομικός        | 51000   |
| Κώδικας:            |   |
| Διεύθυνση:          | F.LA GUARDIA 6  |
| Phone:              | +385 51 341 080   |
| Fax:                | +385 51 341 081   |
| Σχετικά με<br>εμάς: | DOGMA nekretnine d.o.o.<br>iskusna je i licencirana agencija<br>specijalizirana u prometu<br>nekretnina. U ovome poslu<br>prisutni smo više od 20 godina -<br>od male agencije s tek dvoje<br>zaposlenih dugogodišnjim<br>radom i trudom izrasli smo u<br>trgovačko društvo s preko 80<br>zaposlenika. U tom razdoblju,<br>svojim radom i odnosom prema<br>klijentima i poslu, postali smo<br>vodeća agencija u<br>Primorsko-goranskoj županiji te<br>vodeća u Hrvatskoj. Agencija<br>trenutno posluje na sljedećim<br>lokacijama: sjedište u Rijeci, F.<br>la Guardia.6, poslovnica u<br>sklopu Tower centra Rijeka,<br>J.P.Kamova 81a (4.kat),<br>poslovnica u Opatiji, Maršala<br>Tita 97, poslovnica u Labinu,<br>Ulica Slobode 3; poslovnica u<br>Umagu, Joakima Rakovca 4 ,<br>poslovnica u Puli, Anticova 5 te<br>u Zagrebu, Ulica grada<br>Vukovara 284 (Almeria zgrada |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

|                    |   |
|--------------------|---|
| Τίτλος:            | PRODAJA GRAD. ZEMLJIŠTA - FRATROVAC, MAKSIMIR |
| Ιδιοκτησία για:    | Πώληση  |
| Τύπου Land:        | Κτίριο πολύ                                   |
| Τετραγωνικά Πόδια: | 1276 m <sup>2</sup>                           |
| Τιμή:              | 195,000.00 €                                  |
| Δημοσιεύτηκε:      | 29.10.2024                                    |

### Τοποθεσία

|                    |             |
|--------------------|-------------|
| Χώρα:              | Croatia     |
| Κράτος / Περιοχή / | Grad Zagreb |
| Επαρχία:           |             |
| Πόλη:              | Maksimir    |
| Περιοχή Πόλη:      |             |
| Poštanski broj:    | 10000       |



### Άδειες

|                            |     |
|----------------------------|-----|
| πιστοποιητικό ιδιοκτησίας: | όχι |
|----------------------------|-----|

### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Posredujemo u prodaji građevinskog zemljišta od 1276 m<sup>2</sup> na atraktivnoj lokaciji uz glavnu cestu na Fratrovcu, Maksimir. Na parceli je kuća izgrađena prije 1968. god. (posjeduje uvjerenje) tlocrtne površine 47 m<sup>2</sup> a koja se sastoji od prizemlja i kata, te je na zemljištu moguća gradnja do 360m<sup>2</sup> BRP kao samostojeći ili 300m<sup>2</sup> BRP kao naslonjeni objekt. Okućnica se proteže na 483 m<sup>2</sup> a voćnjak na 746 m<sup>2</sup> što zajedno sa kućom čini parcelu ukupne površine 1276 m<sup>2</sup>. Parcela je užeg oblika, oko 15-tak metara širine od strane ceste. Dio izgradive parcele je u potpunosti ravan te se spaja sa šumom, prema GUP-U Grada Zagreba jednim djelom zemljište se nalazi u zoni stambene namjene a drugim djelom unutar zaštićenih zelenih površina. Vlasnički list uredan 1/1, bez ikakvog tereta. Svi priključci su na parceli ( struja, voda, plin, optika). Svi bitni sadržaji nalaze se u blizini (vrtić, škola, javni prijevoz...) u blizini je i francsko-njemačka škola. ID

KOD AGENCIJE: ZG69550

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674402

αναφοράς:

Agency ref id: ZG69550