

## Lijepa mediteranska kuća s pogledom na more!, Labin, Σπίτι



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Lijepa mediteranska kuća s pogledom na more!
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	199 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	500 m <sup>2</sup>
Υποδωμάτια:	7
Μπάνια:	2
Τιμή:	700,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2008
Τελευταία ανακαίνιση:	2014

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Labin
Περιοχή Πόλη:	Rabac
Poštanski broj:	52220



### Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Prekrasna mediteranska kuća sa bazenom, smještena u malom mjestu u okolici Labina, koje se uzdiže na brežuljku iznad mora. Sastoji se od dva objekta sa zasebnim ulazima, povezanim sa prostorijom za rekreaciju i druženje. Sa kata kuće pruža se prekrasan pogled na more i Kvarnerski zaljev. Malom, užom cesticom za svega desetak minuta hoda stižete do manje plažice dok automobilom veoma brzo možete stići do mjesta gdje se nalaze šljunčane i betonske plaže. Za 10-tak minuta vožnje stižete i do mjesta Sv. Marina, koje je osim mora i plaža poznata i kao centar za ronjenje. U blizini nalazi se i Skitači, najvišoj točki Labinštine poznatoj

po izvoru čija je voda prema legendi ljekovita za oči, te starom gradu Labinu. Kuća površine 199 m<sup>2</sup> sastoji se 2 stambenih jedinica. Manji stan podijeljen je na prizemlje kao dnevni dio gdje se nalazi komforan dnevni boravak, blagovaonica i kuhinja te kupaonica i na kat gdje se nalaze dvije prostrane spavaće sobe te izlaz na balkon. Drugi stan, nešto veće kvadrature, u prizemlju objedinjuje dnevni boravak, blagovaonicu, kuhinju sa ostavom te kupaonicu dok se na katu nalaze dvije spavaće sobe sa jednom zajedničkom kupaonicom i izlazom na balkon s kojega se pruža prekrasni pogled na more. Kuća se ljeti iznajmljuje u turističke svrhe. Popunjenost je odlična jer ima dvije stambene jedinice te je idealna za boravak dviju obitelji koji žele ljetovati zajedno, a ipak sačuvati svoju privatnost. ID KOD AGENCIJE: IS1508857

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 674678

αναφοράς:

Agency ref id: IS1508857