

## VODICE PREKRASNA KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE, Vodice,

### Σπίτι



#### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada  
D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	VODICE PREKRASNA KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	359 m <sup>2</sup>
Μέγεθος Πάρκινγκ:	696 m <sup>2</sup>
Υπνοδωμάτια:	10
Τιμή:	759,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Šibensko-kninska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Vodice
Περιοχή Πόλη:	Vodice
Poštanski broj:	22211



### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: A

### Στάθμευση

Αριθμός χώρων	5
στάθμευσης:	

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: **VODICE PREKRASNA KUĆA SA TRI STAMBENE JEDINICE** Ova predivna kuća je objekat koji je katnosti podrum, prizemlje, i prvi kat. Sam objekat je smješten je u središnjem dijelu parcele Kuća se sastoji od tri stambene jedinice. U podrumu objekta se nalazi prostorija koja je namjene konoba i skladište, a pristup konobi je osiguran vanjskim stubištem. Glavni ulaz u prizemlje nalazi se sa sjeverozapadne strane objekta. U prizemlju se nalazi jedna stambena jedinca S1 koja predstavlja trosoban stan koji se sastoji od ulaznog trijema, hodnika, kupaonice, tri spavaće sobe, kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice iz koje se izlazi na natkrivenu terasu koja je orijentirana prema jugozapadu. U sklopu prizemlja nalazi se i jedna izdvojena prostorija koja ima zaseban ulaz i predstavlja praonicu. Kat na koji se dolazi vanjskim dvokrakim stubištem nalazi se na jugoistočnoj strani objekta. Tu se nalaze dvije stambene jedinice S2 i S3 koje predstavljaju dvosoban stan koji se sastoji od dvije spavaće sobe, kupaonice, kuhinje, blagovaonice i dnevnog boravka iz kojeg se izlazi na dijelom natkriveni balkon. Površine: Podrum zatvoreni dio bruto 63,16 m2 otvoreni dio bruto 6,35 m2 Prizemlje zatvoreni dio bruto 132,36 m2 otvoreni dio bruto 30,45 m2 Kat zatvoreni dio bruto 111,81 m2 otvoreni dio bruto 18,80 m2 Krov zatvoreni dio bruto 3,15 m2 UKUPNO POVRŠINA BRUTO 359,73 m2 Dvorište je lijepo uređeno sa puno dalmatinskog bilja. Blizina mora i plaže, blizina grada, miran kvart – idealna prilika za Vas. Obratite se nam s povjerenjem. Damir Varošanec 00 385 99 733 53 07 ID KOD AGENCIJE: DA1762

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 675140

αναφοράς:

Agency ref id: DA1762