

PREDIVNA APARTMANSKA KUĆA SA BAZENOM 150m OD MORA, Medulin, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	PREDIVNA APARTMANSKA KUĆA SA BAZENOM 150m OD MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	420 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	1250 m ²
Αριθμός Ορόφων:	4
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	7
Τιμή:	990,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Κατάσταση

Χτίστηκε: 1990

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Medulin
Περιοχή Πόλη:	Banjole
Poštanski broj:	52203

Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	



Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Γκαράζ:	όχι
Αριθμός χώρων στάθμευσης:	7
Κλειστή θέση στάθμευσης:	όχι

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Banjole, mjesto u južnoj Istri, oko 5 km južno od Pule, u sastavu općine Medulin. Banjole su ribarsko mjesto smješteno na malom poluostrvu s prirodno zaštićenom lukom idealno za zaljubljenike mora, plovidbe i ribarenja. Plaže u Banjolama su dijelom stjenovite, a dijelom šljunčane a kako se borova šuma spušta nadomak moru nije se problem smjestiti u hladovini. U naselju Banjole prodajemo kuću sa 6 apartmana, konobom i bazenom na samo 150m od mora. Kuća se smjestila na zemljištu površine 1250 m². Ova samostojeća kuća je izgrađena 1990.-ih godina te se sastoji od suterena, prizemlja, kata i potkrovlja. U naravi je izgrađeno 6 apartmana (jedan u suterenu i potkrovlju, dva u prizemlju i dva na katu). Etaže su povezane vanjskim stepeništem. S terase najgornje etaže vidi se more. Svaki apartman se sastoji od dnevnog boravka s blagovaonom, odvojene kuhinje, dvije spavaće sobe, kupaonice te terase. Osim navedenih 6 apartmana u prizemlju se nalazi dodatni apartman koji se trenutno koristi kao konoba. Na okućnici se smjestio roštilj i vanjski bazen sa strojarnicom. Bazen je nepravilnog oblika, površine oko 50 m². Na okućnici je izgrađen i prizemni objekt - garaža za 2 veća automobila, a osim toga ima još 8 parkirnih mjesta. Na navedenoj garaži je ograđena nenatrivena terasa površine 50m². Zemljište je u potpunosti ograđeno. Površine oko kuće i bazena su popločene, a na zelenu površinu otpada 70m². Pristup dvorištu kuće je s dvije strane. Kuća se nalazi uz asfaltiranu prometnicu. Za sve dodatne informacije ili dogovor u vezi obilaska slobodno se obratite: STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1508296

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς:	675396
Agency ref id:	IS1508296