

UHODANI POSAO VILA SA RESTORANOM 2 KM OD MORA, Poreč.

Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	UHODANI POSAO VILA SA RESTORANOM 2 KM OD MORA
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	οικιστικών και εμπορικών
Τετραγωνικά Πόδια:	430 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	3500 m ²
Αριθμός Ορόφων:	2
Υπνοδωμάτια:	12
Μπάνια:	6
Τιμή:	1,400,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Poreč
Περιοχή Πόλη:	Perci
Poštanski broj:	52440



Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
πιστοποιητικό	όχι
ιδιοκτησίας:	

Πρόσθετες πληροφορίες

Ενεργειακής απόδοσης: Στο πλαίσιο της προετοιμασίας

Στάθμευση

Αριθμός χώρων	7
στάθμευσης:	

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Tar i Vabriga - dva mjesta - jedno naselje. Danas su Tar i Vabriga, šireći se jedan prema drugome, postali jedno naselje, dijeli ih tek prometnica Pula - Trst. Povijesno bi bilo točnije reći - tri naselja: Tar, Frata, Vabriga, no Frata je već južno predgrađe Tara. U sastavu općine nalazi se 6 naselja (stanje 2006), to su: Frata, Gedići, Perci, Rošini, Tar (Torre) i Vabriga (Abrega). U prošlosti su to bile tri župe, tri zvonika, tri crkve: Sv. Martina, Sv. Mihovila, Sv. Antona. Tarčani, Vabrižani i mještani okolnih naselja (Perci,Grdići, Rošini) umješno su sebi izabrali mjesto za svoje bivstvovanje. Plodna je to visoravan (112 metara nadmorske visine), koja se s jugozapada blago spušta ka suncu i moru, a sa sjeverne stane strmo ka ušću rijeke Mirne. Prekrasan je to vidikovac: na sjeveru Novigrad, a na jugu Poreč. Za vedrijeg vremena vide se Alpe, a s tarskog zvonika pogled seže i do zvonika Sv. Marka u Veneciji, koji mu je sučelice, s onu stranu Jadrana. Predivna kamena vila 430m² (1 km od Tara) na okućnica od cca 3500m² ograđena kamenim zidom.Vila se sastoji od dvije etaže svaka od 210m² i na jednoj etaži su dva apartmana svaki sa svojom kupaonom i kuhinjom, te blagavaonom, a na drugoj etaži dvije sobe svaka sa svojom kupaonom i zajedničkom kuhinjom i blagavaonom. Predivno i rustikalno uređena kuća se inače nalazi u turističkom najmu. Cijelo uređenje je rustikalno u klasičnom Istarskom stilu. Na okućnici se nalazi bazen, te jacuzzi, a tu je i restoran sa odvojenim ulazom, te prekrasna zatvorena terasa s dnevnim boravkom, kao i dodatna vanjska kuhinja s roštiljem. Idealna nekretnina za investiciju turističkog najma i nastavka uhodanog posla. ID KOD AGENCIJE: IS1508229

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 675483

αναφοράς:

Agency ref id: IS1508229