

## Vrhunska nekretnina, Kostrena, Διαμέρισμα



### Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	<a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με εμάς:	DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Στοιχεία καταχώρησης

### Κοινά

Τίτλος:	Vrhunska nekretnina
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τετραγωνικά Πόδια:	198 m <sup>2</sup>
Όροφος:	3
Υπνοδωμάτια:	4
Μπάνια:	3
Μέγεθος Κήπος:	90 m <sup>2</sup>
Βεράντα:	90 m <sup>2</sup>
Τιμή:	757,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

### Κατάσταση

Νεόκτιστα:	όχι
Χτίστηκε:	2024

### Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή / Επαρχία:	Primorsko-goranska županija
Πόλη:	Kostrena
Περιοχή Πόλη:	

### Άδειες

Οικοδομική άδεια:	όχι
άδεια Τοποθεσία:	όχι
πιστοποιητικό ιδιοκτησίας:	όχι

### Πρόσθετες πληροφορίες

Ανελκυστήρας:	όχι
ασανσέρ εμπορευμάτων:	όχι



Ενεργειακής απόδοσης: A+

## Στάθμευση

Γκαράζ: όχι  
Αριθμός χώρων  
στάθμευσης: 2

## Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: U ponudu smo dobili luksuznu kuću dvojnica novogradnja udaljena svega par minuta hoda od škole, vrtića, mora, plaže... Top lokacija. Kuća se sastoji od vertikalne stambene jedinice, suteran, prizemlje, prvi kat i krovne terase, vanjske terase sa jacuzzijem i okućnica sa zelenilom. Stan ima stambene površine 198 m<sup>2</sup>, u prizemlju se nalazi kuhinja, dnevni dio s izlazom na okućnicu. Na prvom katu su tri sobe i kupaonica i master soba sa kupaonicom i garderobom. Krov je izveden jednim dijelom u obliku krovne terase, a drugim dijelom je zatvoren i na njemu je smještena fotonaponska elektrana što kuću čini energetske neovisnom. Grijanje, hlađenje, svi kućanski aparati i u garaži utičnica za punjenje električnog automobila, sve povezano sa krovnom toplanom. U vanjskom dijelu dva parking mjesta, garaža je u sklopu kuće s direktnim ulazom u stambeni dio. Predviđeno useljenje ljeta 2024. Preporuka agenta i za sve info i razgledavanje nekretnine nazovite i dogovorite ogled 092/171-4065 ID KOD AGENCIJE: ID10881

## Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός αναφοράς: 675656  
Agency ref id: ID10881