

2 RUSTIKALNE VILE SA BAZENIMA I GRAĐEVINSKOM PARCELOM, Višnjan, Σπίτι



Πληροφορίες Πωλητή

Όνομα:	Dogma Nekretnine
Όνομα:	Dogma
Επώνυμο:	Nekretnine
Όνομα	Dogma nekretnine d.o.o.
Εταιρίας:	
Service Type:	Selling and renting
Ιστοχώρος:	https://dogma-nekretnine.com
Χώρα:	Croatia
Region:	Primorsko-goranska županija
City:	Rijeka
Ταχυδρομικός	51000
Κώδικας:	
Διεύθυνση:	F.LA GUARDIA 6
Phone:	+385 51 341 080
Fax:	+385 51 341 081
Σχετικά με	DOGMA nekretnine d.o.o.
εμάς:	iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada

Vukovara 284 (Almeria zgrada
D).

Naši timovi stoje Vam na
raspolaganju na svim
lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Στοιχεία καταχώρησης

Κοινά

Τίτλος:	2 RUSTIKALNE VILE SA BAZENIMA I GRAĐEVINSKOM PARCELOM
Ιδιοκτησία για:	Πώληση
Τύπος Σπίτι:	μονοκατοικία
Τετραγωνικά Πόδια:	220 m ²
Μέγεθος Πάρκινγκ:	2066 m ²
Υπνοδωμάτια:	7
Μπάνια:	4
Τιμή:	1,100,000.00 €
Δημοσιεύτηκε:	29.10.2024

Τοποθεσία

Χώρα:	Croatia
Κράτος / Περιοχή /	Istarska županija
Επαρχία:	
Πόλη:	Višnjan
Περιοχή Πόλη:	Višnjan
Poštanski broj:	52463

Περιγραφή

Πρόσθετες πληροφορίες: Predivno imanje koje se sastoji od 2 kuće za odmor, svaka sa svojim bazenom. Uz to nalazi se i građevinska parcela od 700m² na kojoj je moguća izgradnja još jedne kuće za odmor. Kuća br. 1: Predivno restaurirana i dograđena kuća za odmor uređena u autohtonom istarskom stilu (drvo i kamen) od 150m². U prizemlju se sastoji od prostranog dnevnog boravka blagovaonice, kuhinje sa kaminom, 2 spavaće sobe sa kupaonicom. Kameno stepenište vodi na kat gdje se nalaze još 2 spavaće sobe svaka sa svojom kupaonicom. Kuća raspolaže sa centralnim grijanjem, inverterskim klima uređajima u svakoj prostoriji, kvalitetnom PVC stolarijom. U prostranom, u potpunosti ograđenom dvorištu nalazi se natkrivena terasa sa kuhinjom, kaminom i još jednom kupaonicom. Dvorište je u cjelosti popločeno istarskim kamenom. Centralno mjesto u dvorištu zauzima veliki bazen. Kuća br. 2 u izgradnji: Kuća je u izgradnji. Sastoji se od dnevnog boravka sa

kuhinjom i blagovaonicom, 2 prostrane spavaće sobe, kupaonice i prostrane terase. Unutrašnjost objekta je u finalnoj fazi uređenja. Svaka prostorija raspolaže sa inverterskim klima uređajem, stolarija je PVC sa komarnicima. Dvorište je trenutno u fazi uređenja, bazen u izgradnji. Građevinsko zemljište: Zemljište pravilnog oblika cca 700m², na uzvisini sa pogledom na lijepo okruženje i more. Voda i struja u neposrednoj blizini parcele. Mogućnosti izgradnje još jedne kuće za odmor P+1. Kuće i parcela pružaju mogućnost bavljenja turizmom i povrata investicije uz mogućnost gradnje još 1 kuće za odmor ili obiteljske kuće. ZA SVA PITANJA I ORGANIZACIJU OGLEDA KONTAKTIRAJTE NAS S POVJERENJEM NA: +385989048333 IGOR NAZAREVIĆ +385955283152 ROBERTA POROPAT ID KOD AGENCIJE: IS1508048

Πρόσθετες πληροφορίες επαφής

Εσωτερικός αριθμός 675686

αναφοράς:

Agency ref id: IS1508048